

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

data dodania 2022-07-25

id ogłoszenia 4893

instytucja Urząd Miejski w Łapach

miasto Łapy

numer wydania 206/2022

typ transakcji sprzedaż

województwo podlaskie



Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (T.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815.), podaje do publicznej wiadomości, że lokal mieszkalny nr 45 znajdujący się w budynku położonym przy ul. Cmentarnej 46 Aw Łapach, stanowiący własność Gminy Łapy, został przeznaczony, wraz z ułamkową częścią gruntu, na własność do sprzedaży w drodze bezprzetargowej



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Adres nieruchomości		Łapy, ul. Cmentarnej 46 A m. 45
Oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów	Nr księgi wieczystej	BIIB/00059723/0
	Nr działki ewidencyjnej	560/6
	Obręb	Łapy II
Powierzchnia działki [m ²]		3239
Udział w nieruchomości wspólnej związany z lokalem		151/10000
Numer lokalu mieszkalnego		45
Powierzchnia użytkowa lokalu [m ²]		37,67
Usytuowanie lokalu		I piętro
Opis lokalu		Lokal mieszkalny posiada 2 pokoje, kuchnię, korytarz, łazienkę z WC. Wejście do wszystkich pomieszczeń odbywa się z korytarza.
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego		Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania działka nr 560/6 leży na terenach istniejącej zabudowy mieszkaniowej, wielorodzinnej.
Forma zbycia		Sprzedaż lokalu w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w wysokości 151/10000 w częściach wspólnych budynku i jego urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali i takim samym udziałem w prawie własności gruntu. Sprzedaż lokalu następuje na rzecz dotychczasowego najemcy lokalu w drodze bezprzetargowej.
Cena nieruchomości		140 241 zł (sto czterdzieści tysięcy dwieście czterdzieści jeden złotych)
		w tym: - cena lokalu 133 155 zł
		- cena gruntu 7 086 zł
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.		6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Łapach i na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Łapy na okres 6 tygodni, tj. od 25.07.2022 r. do 05.09.2022 r.

Łapy, 25.07.2022 r.