

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W FORMIE BEZPRZETARGOWEJ

data dodania 2025-07-31

id ogłoszenia 22819

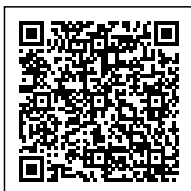
instytucja Starostwo Powiatowe w Puławach

miasto Puławy

numer wydania 212/2025

typ transakcji sprzedaż

województwo lubuskie





Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Ząbkowice Śląskie, dnia 24.07.2025 r.

WYKAZ

Starosta Ząbkowski działając na podstawie art.11 ust.1, art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej

Lp.	Adres nieruchomości, nr działki, pow. działki, nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Pulawy, ul. Zeromskiego, działka nr 876 (Obręb 0001 MIASTO PULAWY) o powierzchni 0,2012 ha, Nr KW: LU1P/00060530/7	Nieruchomość niezabudowana stanowiąca w 1/2 udziału własność Skarbu Państwa, zlokalizowana w Pulawach przy ul. Zeromskiego, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu nr 0001 MIASTO PULAWY, jako działka nr 876 (Bp) o powierzchni 0,2012 ha, KW: LU1P/00060530/7. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do dróg publicznych z dwóch stron. Teren jest oświetlony i uzbrojony w następujące urządzenia infrastruktury technicznej: linię energetyczną, wodociągową (sieć wodociągowa z przyłączami przebiega przez centralną część działki), gazową, kanalizację sanitarną oraz w pobliżu sieć telefoniczną i sieć ciepłowniczą.	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą nr IX/83/19 Rady Miasta Pulawy z dnia 26 czerwca 2019r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Miasto Pulawy „Sienkiewicza – Ręja” (Dz. Urz. Województwa Lubelskiego z dnia 22 lipca 2019r., poz. 4325), działka nr 876 przy ul. Zeromskiego w Pulawach położona jest w granicach terenu oznaczona symbolami: - „IMW/U” z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i zabudowę usługową. Możliwość lokalizacji na działce budowlanej budynku o funkcji usługowej, usługowo- mieszkalnej lub mieszkalnej. - „6KDD” z przeznaczeniem pod drogi publiczne – ulica klasy dojazdowej. Na obszarze gminy Miasto Pulawy nie wyznaczono obszaru rewitalizacji oraz nie ustanowiono Specjalnej Strefy Rewitalizacji, o których mowa w art. 8 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (t.j. z 2021r., poz. 485).	250 000,- zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych) - podatek VAT (23%)	Zbycie w drodze bezprzetargowej przysługującego Skarbowi Państwa udziału wynoszącego 1/2 w prawie własności nieruchomości niezabudowanej, zgodnie z Zarządzeniem nr 416 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 7 lipca 2025 roku, na rzecz współwłaściciela nieruchomości (na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 9 w zw. z art.11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami – t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.)

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Sienkiewicza 11, Starostwie Powiatowym w Pulawach, Al. Królewska 19, na okres 21 dni, tj. od dnia 24.07.2025 do dnia 14.08.2025, oraz podaniu do publicznej wiadomości (prasa, strona internetowa www.bip.powiat-zabkowicki.pl, www.sppulawy.e-biuletyn.pl, strona podmiotowa Wojewody Dolnośląskiego www.bip.dus.pl, strona podmiotowa Wojewody Lubelskiego www.lublin.bip.gov.pl).

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami : 14.08.2025 r.

STAROSTA ZĄBKOWICKI
Roman Piater