

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI, STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY ŚWILCZA, PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

data dodania 2025-12-10

id ogłoszenia 25158

instytucja Urząd Gminy Świlcza

miasto Świlcza

numer wydania 344/2025

typ transakcji sprzedaż

województwo podkarpackie



WYKAZ

**nieruchomości, stanowiących własność Gminy Świlcza, przeznaczonych do
sprzedaży
w drodze przetargu nieograniczonego**

Działając na podstawie art. 13, art. 35, art. 37 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.). art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz wykonując Uchwałę Rady Gminy Świlcza Nr XVIII/154/2025 z dnia 25 sierpnia 2025r.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WÓJT GMINY ŚWILCZA

podaje do publicznej wiadomości, że z gminnego zasobu nieruchomości zostały przeznaczone do sprzedaży następujące nieruchomości gruntowe:

1. Oznaczenie nieruchomości:

- **według księgi wieczystej:** RZ1Z/00137726/0, działka nr 1560/2, 1571/4, obr. 0002 Bratkowice, RZ1Z/00169757/9, działka nr 1560/5, obr. 0002 Bratkowice
- **według katastru nieruchomości:** działka nr 1560/2 o pow. 0,1475 ha, działka 1571/4 o pow. 0,0292 ha, działka nr 1560/5 o pow. 0,0129 ha, obr. 0002 Bratkowice.

2. Powierzchnia nieruchomości: łączna pow. 0,1896 ha,

3. Opis nieruchomości: Nieruchomości gruntowe niezabudowane, stanowiące kompleks działek położonych w południowo zachodniej strefie miejscowości Bratkowice.

Działki zlokalizowana w terenie z dogodnym dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej, na działkach znajduje się: sieć wodociągowa, sieć kanalizacji sanitarnej, energia elektryczna (dz. 1571/4), telekomunikacja (dz. 1571/4). Kształt działki nieregularny zbliżony do litery L. Dojazd do nieruchomości drogą powiatową oraz drogą gminną wewnętrzną (działka ewid. nr 1571/3). Nieruchomość położona w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej oraz użytków rolnych.

Ograniczone prawo rzeczowe w księdze wieczystej RZ1Z/00137726/0 nie dotyczy nieruchomości będącej przedmiotem zbycia. Ograniczenie w rozporządzaniu

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

nieruchomością wpisane w księdze wieczystej RZ1Z/00169757/9, wygaśło z dniem 30 października 2014 roku.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Nieruchomość nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Dla działki 1560/2 dnia 6.11.2008 roku została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu na budynek mieszkalny.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy,

6. Cena nieruchomości: 370 000,00 zł brutto (w tym VAT)

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy,

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy: nie dotyczy

9. Termin wnoszenia opłat: nie dotyczy,

10. Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy.

11. Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczeni: Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego

12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami: do dnia 22-01-2026r.,

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Z up. WÓJTA

(-) mgr inż. Seweryn Kornak

ZASTĘPCA WÓJTA

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Swilcza oraz na stronie internetowej Gminy Świlcza (www.bip.swilcza.com.pl).

Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej t. j. infopublikator.pl od dnia 10-12-2025r. do dnia 31-12-2025 r.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl