

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

## **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

**data dodania** 2026-09-04

**id ogłoszenia** 31399

**instytucja** Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu

**miasto** Oświęcim

**numer telefonu** 33 8449748

**numer wydania** 247/2026

**strona www** [www.powiat.oswiecim.pl](http://www.powiat.oswiecim.pl)

**typ transakcji** dzierżawa

**województwo** małopolskie



Oświęcim, 2 września 2026r

Znak: SGG.6845.15.2026.BW

### **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy zgodnie z art.

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026r, poz. 399)

**1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:**

działka nr 2189/2 o powierzchni 0,0081 (jednostka ewidencyjna Oświęcim - miasto, obręb Oświęcim), objęta księgą wieczystą, gdzie prawo własności wpisane jest na rzecz Skarbu Państwa

**2. Powierzchnia nieruchomości:** do dzierżawy przeznaczona jest część działki o powierzchni 0,0020 ha

**3. Opis nieruchomości:** niezabudowana

**4. Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:** D2.U – tereny zabudowy usługowej

- Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy .
- Cena nieruchomości: nie dotyczy.
- Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy

**1. Wysokość opłat z tytułu** użytkowania wieczystego, najmu lub **dzierżawy:** 910,20 zł/miesięcznie brutto (740 zł/ miesięcznie netto + podatek VAT – 170,20 zł)

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

2. **Termin wnoszenia opłat:** czynsz dzierżawny płatny jest w terminie 14 dni od daty otrzymania od Starostwa Powiatowego w Oświęcimiu faktury VAT z góry za dany rok
3. **Zasady aktualizacji opłat:** kwota podlega waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, przy czym w przypadku ujemnego wskaźnika wysokość czynszu pozostanie bez zmian
4. **Informacja o przeznaczeniu** do sprzedaży, **do oddania w** użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, użyczenie lub **dzierżawę** : dzierżawa na okres 3 lat z przeznaczeniem na cele handlowe (usługowe, gastronomiczne)
5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2 – ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj Dz. U. z 2026r, poz. 399): nie dotyczy

Niniejszy wykaz wywiesza się **na okres 21 dni tj. od dnia 4 września 2026r do dnia 24 września 2026r** siedzibie Starostwa Powiatowego w Oświęcimiu przy ul.

Wyspiańskiego 10 (parter tablica ogłoszeń

nr 4), oraz na stronie internetowej [www.powiat.oswiecim.pl](http://www.powiat.oswiecim.pl), strony BIP w zakładce ogłoszenia

o nieruchomościach, jak również na stronie Wojewody Małopolskiego w Biuletynie Informacji Publicznej, a ponadto informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Szczegółowe informacje udzielane są w Wydziale Geodezji, Kartografii i Gospodarce Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Oświęcimiu, parter, pokój nr 23, poniedziałek, środa, czwartek: 7:30-15:30, wtorek: 7:30-17:00, piątek: 7:30-14:00 lub telefonicznie pod numerem 33 8449748.

**Z up. Starosty**

Wydrukowano z dziennika [infopublikator.pl](http://infopublikator.pl)

**Kartografii  
Nieruchomościami**

**Anna Sieradzka  
z-ca Naczelnika  
Wydziału Geodezji,  
i Gospodarki**