

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

## **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

**data dodania** 2023-09-22

**id ogłoszenia** 11543

**instytucja** Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu

**miasto** Oświęcim

**numer telefonu** (33)- 844 - 97 - 48.

**numer wydania** 265/2023

**strona www** [www.powiat.oswiecim.pl](http://www.powiat.oswiecim.pl)

**typ transakcji** dzierżawa

**województwo** małopolskie



Oświęcim, dnia 18 września 2023r

Znak : SGG.6845.10.2023

### **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r, poz. 344 z późn.zm.)

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:** działka nr 6315 obręb Kęty Północ, jedn. ewid. Kęty - miasto, objęta księgą wieczystą KR2E/00008569/3
2. **Powierzchnia nieruchomości:** 0,0883 ha.
3. **Opis nieruchomości:** niezabudowana
4. **Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:** 237.MNZ – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej w zieleni nieurządzonej, 152.R – tereny rolnicze, 42.KDD tereny dróg publicznych – drogi dojazdowe
5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy .
6. Cena nieruchomości: nie dotyczy.
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy
8. **Wysokość opłat z tytułu** użytkowania wieczystego, najmu lub **dzierżawy: 229,60 zł netto rocznie** , podstawa zwolnienia z podatku VAT - § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20.12.2013r w sprawie zwolnień z podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (tj. Dz.U. z 2023 poz. 955)
9. **Termin wnoszenia opłat:** do 31 marca każdego roku z góry za dany rok na podstawie faktury VAT
10. **Zasady aktualizacji opłat:** waloryzacja roczna wskaźnikiem GUS wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni (w przypadku gdy wskaźnik osiągnie wartość ujemna waloryzacji nie dokonuje się)
11. **Informacja o przeznaczeniu do** sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, użyczenie lub **dzierżawę** : dzierżawa na okres 3 lat z przeznaczeniem na cele rolne
12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2 – ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz. U. z 2023r, poz. 344 z późn.zm ): nie dotyczy

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

Niniejszy wykaz wywiesza się **na okres 21 dni tj. od dnia 22 września 2023r do dnia 12 października 2023r** siedzibie Starostwa Powiatowego w Oświęcimiu przy ul. Wyspiańskiego 10 (parter tablica ogłoszeń nr 4), oraz na stronie internetowej [www.powiat.oswiecim.pl](http://www.powiat.oswiecim.pl), strony BIP w zakładce ogłoszenia inwestycyjne, jak również na stronie podmiotowej Wojewody Małopolskiego w Biuletynie Informacji Publicznej, a ponadto informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Szczegółowe informacje udzielane są w Wydziale Geodezji, Kartografii i Gospodarce Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Oświęcimiu , parter, pokój nr 23, poniedziałek, środa, czwartek : 7:30-14:30, wtorek: 7:30-17:00, piątek: 7:30-14:00 lub telefonicznie pod numerem (33)- 844 - 97 - 48.

Z up. Starosty  
Anna Sieradzka  
z-ca Naczelnika  
Wydziału Geodezji, Kartografii  
i Gospodarki Nieruchomościami