

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH
DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

data dodania 2023-03-27

id ogłoszenia 8185

instytucja Starostwo Powiatowe w Suchej Beskidzkiej

miasto Sucha Beskidzka

numer telefonu 033 8757829

numer wydania 68/2023

typ transakcji dzierżawa

województwo małopolskie



**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA OKRES DO 3 LAT W TRYBIE
BEZPRZETARGOWYM**



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Nieruchomość położona w Budzowie, gm. Budzów, oznaczona jako działka ewid. nr 7360/17 o pow. 0,1496 ha. Nieruchomość objęta księgą wieczystą nr KR1B/00064719/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Suchoj Beskidzkiej IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
	Powierzchnia nieruchomości:	Powierzchnia nieruchomości: 0,1496 ha. Powierzchnia dzierżawy: 9 m ² .
	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości:	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Budzowa: działka ewid. nr 7360/17 oznaczona jest symbolem 2KDD7 – droga publiczna klasy D (dojazdowa), MN12 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Powierzchnia przeznaczona pod dzierżawę obejmuje część działki, która częściowo zajęta jest pod drogę – wjazd na posesję.
	Termin zagospodarowania nieruchomości:	Osoby fizyczne są już w posiadaniu części przedmiotu umowy i naliczana jest opłata z tytułu bezumownego korzystania z nieruchomości. Okres dzierżawy: do 3 lat od dnia podpisania umowy.
	Cena nieruchomości:	Nie dotyczy
	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:	Nie dotyczy
	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy:	Roczny czynsz dzierżawy wynosi: 37,76 zł netto + VAT /m-c, co daje 46,44 zł brutto/m-c i podlegać będzie corocznej waloryzacji o wartość rocznego wskaźnika wzrostu cen i usług konsumpcyjnych.
	Termin wnoszenia opłat:	Z góry, do 10-go stycznia każdego roku, wg faktury, a pierwszą opłatę w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy.
	Zasady aktualizacji opłat:	Wg umowy, wymagana forma pisemna.
	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:	Przeznaczono do oddania w dzierżawę.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:	Nie dotyczy	

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Niniejszy wykaz zostaje zamieszczony na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Suchoj Beskidzkiej, ul. Kościelna 5 b, na stronie internetowej urzędu oraz na stronie podmiotowej Wojewody Małopolskiego w BIP – przez okres 21 dni. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość – *na portalu Infopublikator.pl* – zgodnie z treścią art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Blizsze informacje: tel.: 033 8757829.

STAROSTA SUSKI

mgr Józef Bałos

[WYKAZPobierz](#)