

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA,  
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY, ZGODNIE Z ART. 35 UST. 1 I 2 USTAWY Z DNIA 21  
SIERPNI 1997 R. O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (JEDNOLITY TEKST DZ. U. Z 2023 R.  
POZ. 344 ZE ZM.)**

**data dodania** 2023-08-22

**id ogłoszenia** 10882

**instytucja** Starostwo Powiatowe w Zielonej Górze

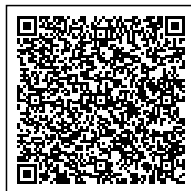
**miasto** Zielona Góra,

**numer wydania** 234/2023

**strona www** [www.powiat-zielonogorski.pl](http://www.powiat-zielonogorski.pl)

**typ transakcji** sprzedaż

**województwo** lubuskie



**W Y K A Z**

**nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do  
sprzedaży, zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.**

**o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz.**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

344 ze zm.)

Położenie Lp nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1. <b>Obręb Brody gmina Sulechów</b>	<b>308/4</b>	0,0572 ha	<p>Nieruchomość znajduje się w pośredniej części terenów zabudowanych miejscowości Brody, na zapleczu posesji oznaczonej działką nr 308/3. Teren nieruchomości jest płaski, kształt regularny zbliżony do kwadratu. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części terenów w obrębach geodezyjnych Pomorsko i Brody, uchwalonym przez Radę Miejską w Sulechowie uchwałą nr 0007.234/2016 z dnia 21 czerwca 2016 r. teren nieruchomości oznaczony jest symbolem MN, którego podstawowym przeznaczeniem jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.</p> <p><b>Księga wieczysta Nr ZG2S/00029370/9</b></p>	<b>31 335,00 zł (brutto, w tym 23% VAT)</b>	Bezprzetargowo na rzecz właściciela nieruchomości przyległej oznaczonej działką nr 308/3, w celu poprawy warunków ich zagospodarowania.

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

2. **Obręb Świdnica**  
**gmina Świdnica** **629/10** 0,0255 ha
- Nieruchomość znajduje się w centralnej strefie miejscowości Świdnica, w otoczeniu zabudowy mieszkalnej i usługowej. Kształt nieruchomości jest regularny – wydłużony, wąski o płaskim ukształtowaniu, widoczne są miejscowe zagłębienia. Część działki utwardzona jest żwirem, częściowo porośnięta roślinnością trawiastą. W granicach działki znajduje się sieć wodna i gazowa zasilająca działkę nr 629/11. Nieruchomość stanowi dojazd z drogi gminnej oznaczonej działką nr 628 do posesji ul. Drzymały 31A. Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Świdnica zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Świdnica Nr XXXI/225/2021 z dnia 30 czerwca 2021 r. działka oznaczona jest symbolem MN-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej. W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona symbolem Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. **Księga wieczysta Nr ZG1E/00092648/1**
- 14 500,00 zł**  
(zwolnione z podatku VAT)
- Bezprzetargowo na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej oznaczonej działką nr 640/5 i nr 629/11, w celu poprawy warunków ich zagospodarowania.

- **Wnioski z roszczeniami wynikającymi z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) należy składać w terminie 6 tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu.**
- **Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 22 sierpnia 2023 r. na okres 21 dni tj. od dnia 22 sierpnia 2023 r. do dnia 12 września 2023 r.**
- **Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 poz. 344 ze zm.) zamieszcza się także na stronie internetowej [www.powiat-zielonogorski.pl](http://www.powiat-zielonogorski.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Wykaz podlega zamieszczeniu na stronie podmiotowej Wojewody Lubuskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie elektronicznej Infopublikator.pl spełniającej wymogi prasy lokalnej**

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl  
obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.**

**Zielona Góra, dnia 22 sierpnia 2023 r.**