

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

data dodania 2026-01-09

id ogłoszenia 25566

instytucja Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu

miasto Oświęcim

numer telefonu (33)- 844 - 97 - 48.

numer wydania 9/2026

strona www www.powiat.oswiecim.pl

typ transakcji sprzedaż

województwo małopolskie



Oświęcim, dnia 7 stycznia 2026 r

Znak : SGG.6840.25.2024

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w trybie

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

bezpłatnym zgodnie z art. 198 § ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t. jedn. Dz.U. z 2024r, poz. 1145 z późn.zm.)

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości: działka

nr 190/10 obręb Wilczkowice, jednostka ewidencyjna Brzeszcze – obszar wiejski, objęta księgą wieczystą KR1E/00063762/2.

2. Powierzchnia nieruchomości: 0,0928 ha

3. Opis nieruchomości: zabudowana, zabudowa stanowi odrębną własność

4. Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania: ok. 94% znajduje się w terenie usług sportu i rekreacji oznaczonym symbolem A6.US. Ponadto działka położona jest w granicy obszaru

szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q1%) wg Map Zagrożenia Powodziowego (KZGW, 2015r), w granicy obszaru zagrożenia powodzią, w którym zagrożenie powodzią jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q0,2%) wg Map Zagrożenia Powodziowego (KZGW, 2015r), w granicy obszaru narażonego na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego (scenariusz całkowitego zniszczenia wału) wg Map Zagrożenia Powodziowego (KZGW, 2015r) oraz w terenie górniczym „Brzeszcze IV” (uchwała Rady Miejskiej w Brzeszczach Nr XXXIII/234/2016 z dnia 29 listopada 2016 r. - Dz.Urz. Województwa Małopolskiego poz. 7479 z dnia 12 grudnia 2016r)

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy .

6. Cena sprzedaży nieruchomości: 40.356,60 zł. (nie podlega opodatkowaniem podatkiem VAT – interpretacja indywidualna Dyrektora Krajowej Informacji Skarbowej z dnia 2 stycznia 2026r. znak : 0112-KDIL1-1.4012.651.2025.1.MR). Od ceny sprzedaży zostaje udzielona bonifikata w wysokości 90% zgodnie z art. 198k

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy

9. Termin wnoszenia opłat: nie dotyczy.

10. Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy.

11. **Informacja o przeznaczeniu do zbycia, do oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie art. 198 g ustawy o gospodarce nieruchomościami

12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2 – ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz. U. z 2024r, poz. 1145 z późn. zm.): **do dnia 19 lutego 2026r.**

Niniejszy wykaz wywiesza się **na okres 21 dni tj. od dnia 9 stycznia 2026 r. do dnia 29 stycznia 2026r.**

w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oświęcimiu przy ul. Wyspiańskiego 10, parter tablica ogłoszeń nr 4), oraz na stronie internetowej www.powiat.oswiecim.pl, strony BIP w zakładce ogłoszenia inwestycyjne, jak również na stronie podmiotowej Wojewody Małopolskiego w Biuletynie Informacji Publicznej, a ponadto Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Szczegółowe informacje udzielane są w Wydziale Geodezji, Kartografii i Gospodarce

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Oświęcimiu , parter, pokój nr 23,
poniedziałek, środa, czwartek : 7:30-14:30, wtorek: 7:30-17:00, piątek: 7:30-14:00 lub
telefonicznie pod numerem (33)- 844 - 97 - 48.

**Z up. Starosty
Anna Sieradzka
z-ca Naczelnika
Wydziału Geodezji,**

**Kartografii
Nieruchomościami**

i Gospodarki

elektronicznie]

[podpisano