

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

## WYKAZ NR 103/2023

**data dodania** 2023-06-02

**id ogłoszenia** 9346

**instytucja** Urząd Miejski w Szczawnie-Zdroju

**miasto** Szczawno Zdrój

**numer wydania** 153/2023

**typ transakcji** dzierżawa

**województwo** dolnośląskie



## WYKAZ NR 103/2023

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 poz. 344) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 05 czerwca 2023 r. do dnia 26 czerwca 2023 r. wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy.

- |    |                                                              |                                                                                                                                       |
|----|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Położenie nieruchomości                                      | Szczawno-Zdrój, ul. Juliusza Słowackiego                                                                                              |
|    | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru | Obręb : Szczawno-Zdrój 1 Numer działki :                                                                                              |
| 2. | nieruchomości                                                | 343/29 Powierzchnia : 60 m <sup>2</sup> Księga Wieczysta: 50092/5 Kataster nieruchomości: B - Tereny mieszkaniowe, ŁIII - Łąki trwałe |

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

- |     |                                                                                                               |                                                                                                                                                     |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.  | Opis nieruchomości                                                                                            | Nieruchomość gruntowa niezabudowana                                                                                                                 |
| 4.  | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                                                     | Tereny zabudowy mieszkaniowej                                                                                                                       |
| 5.  | Termin zagospodarowania nieruchomości                                                                         | Nieruchomość do zagospodarowania                                                                                                                    |
| 6.  | Cena nieruchomości:                                                                                           | -----                                                                                                                                               |
| 7.  | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego                                           | -----<br>--                                                                                                                                         |
| 8.  | Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy                                          | $60 \text{ m}^2 \times 1,00 \text{ zł/m}^2 = 60,00 \text{ zł} + \text{podatek VAT } 23\% \text{ tj.}$<br><b>73,80 zł rocznie / ogród przydomowy</b> |
| 9.  | Termin wnoszenia opłat                                                                                        | Do 31 marca każdego roku                                                                                                                            |
| 10. | Zasady aktualizacji opłat                                                                                     | Czynsz dzierżawny może ulec zwiększeniu, nie więcej jednak niż ogłaszany co roku przez Prezesa GUS wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych      |
| 11. | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę | Dzierżawa na okres do lat trzech                                                                                                                    |

Wydrukowano z dziennika [infopublikator.pl](http://infopublikator.pl)

**Szczawno-Zdrój, 01.06.2023 r.**