

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

## WYKAZ NR 134/2023

**data dodania** 2023-08-16

**id ogłoszenia** 10760

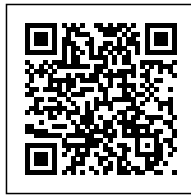
**instytucja** > Urząd Miejski w Szczawnie-Zdroju

**miasto** Szczawno-Zdrój

**numer wydania** 228/2023

**typ transakcji** sprzedaż

**województwo** dolnośląskie



WYKAZ NR 134/2023

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 18.08.2023 r. do dnia 08.09.2023 r. wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

1. Położenie nieruchomości                      Szczawno-Zdrój, ul. Sienkiewicza 25



**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

2.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 1 Numer działki : 325/8 Powierzchnia : 0,0182 ha Księga Wieczysta: 40052/0 Kataster nieruchomości: „B” Tereny mieszkaniowe
3.	Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 5 położony na poddaszu budynku, składający się z 2 pokoi, kuchni, 2 przedpokoi, łazienki z WC, 2 garderób oraz z pomieszczenia gospodarczego o łącznej pow. 57,06 m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależy piwnica pow. 1,03 m <sup>2</sup> .
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Strefa zabudowy mieszkaniowej z usługami
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	lokal zagospodarowany
6.	Cena nieruchomości:	<b>180.400,00 zł</b> w tym: lokal: 174.000,00 zł grunt: 6.400,00 zł
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
9.	Termin wnoszenia opłat	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego lub na raty

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

10. Zasady aktualizacji opłat -----  
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w
11. użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę      lokal: prawo własności grunt: prawo własności

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust. 1. pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 344 ze zm.) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 29 września 2023 r.**

**Szczawno-Zdrój, dnia 16.08.2023 r.**