

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYKAZ NR 159/2023

data dodania 2023-09-18

id ogłoszenia 11441

instytucja Urząd Miejski w Szczawnie-Zdroju

miasto Szczawno-Zdrój

numer wydania 261/2023

typ transakcji sprzedaż

województwo dolnośląskie



WYKAZ NR 159/2023

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 20.09.2023 r. do dnia 11.10.2023 r. wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

1. Położenie nieruchomości Szczawno-Zdrój, ul. Józefa Łączyńskiego 64



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- | | | |
|----|--|---|
| 2. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości | Obręb : Szczawno-Zdrój 1 Numer działki : 757/2, 160, Powierzchnia : 0,1294 ha, Księga Wieczysta: 57406/9 Kataster nieruchomości: „B” Tereny mieszkaniowe |
| 3. | Opis nieruchomości | Lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze budynku, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju o łącznej pow. 40,42 m ² . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 9,38 m ² . |
| 4. | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Strefa zabudowy mieszkaniowej |
| 5. | Termin zagospodarowania nieruchomości | lokal zagospodarowany |
| 6. | Cena nieruchomości: | 152.800,00 zł w tym: lokal: 113.700,00 zł grunt: 39.100,00 zł |
| 7. | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | ----- |
| 8. | Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy | ----- |

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- | | | |
|-----|---|---|
| 9. | Termin wnoszenia opłat | Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego lub na raty |
| 10. | Zasady aktualizacji opłat | ----- |
| | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w | |
| 11. | użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę | lokal: prawo własności grunt: prawo własności |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust. 1. pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 344 ze zm.) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 01 listopada 2023 r.

Szczawno-Zdrój, dnia 15.09.2023 r.