

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYKAZ NR 160/2023

data dodania 2023-09-18

id ogłoszenia 11440

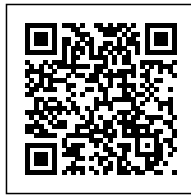
instytucja Urząd Miejski w Szczawnie-Zdroju

miasto Szczawno-Zdrój

numer wydania 261/2023

typ transakcji sprzedaż

województwo dolnośląskie



WYKAZ NR 160/2023

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 20.09.2023 r. do dnia 11.10.2023 r. wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

1. Położenie nieruchomości Szczawno-Zdrój, ul. Sienkiewicza 45



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

2. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości
Obręb : Szczawno-Zdrój 1 Numer działki : 97/1 Powierzchnia : 0,1426 ha, Księga Wieczysta: 38359/5 Kataster nieruchomości: „B” Tereny mieszkaniowe
3. Opis nieruchomości
Lokal mieszkalny nr 4 położony na parterze budynku, składający się z 4 pokoi, kuchni, łazienki, WC i 2 przedpokoi o łącznej pow. 57,44 m². Do lokalu przynależą piwnica o pow. 5,00 m², piwnica o pow. 5,64 m² oraz komórka na półpiętrze o pow. 1,40 m²
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
Strefa zabudowy mieszkaniowej
5. Termin zagospodarowania nieruchomości
lokal zagospodarowany
6. Cena nieruchomości: **237.500,00 zł** w tym: lokal: 210.400,00 zł grunt: 27.100,00 zł
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- | | | |
|-----|---|---|
| 9. | Termin wnoszenia opłat | Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego lub na raty |
| 10. | Zasady aktualizacji opłat | ----- |
| 11. | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę | lokal: prawo własności grunt: prawo własności |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust. 1. pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 344 ze zm.) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 01 listopada 2023 r.

Szczawno-Zdrój, dnia 15.09.2023 r.