

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYKAZ NR 34/2023

data dodania 2023-02-17

id ogłoszenia 7608

instytucja Urząd Miejski Szczawno-Zdrój

miasto Szczawno-Zdrój

numer wydania 47/2023

typ transakcji sprzedaż

województwo dolnośląskie



WYKAZ NR 34/2023

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 20-02-2023 r. do dnia 13-03-2023 r. wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

1. Położenie nieruchomości Szczawno-Zdrój, ul. Gen. Józefa Łączyńskiego 64



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości
2. Obręb : Szczawno-Zdrój 1 Numer działki : 757/2 i 160
Powierzchnia : 0,1294 ha Księga Wieczysta: 57406/9 Kataster nieruchomości: „B” Tereny mieszkaniowe
- Opis nieruchomości
3. Lokal mieszkalny nr 2 położony na parterze budynku, składający się z 3 pokoiów, kuchni, łazienka z WC i przedpokoju o łącznej pow. 54,99 m². Do lokalu przynależy piwnica n o pow. 9,12 m².
- Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
4. Strefa zabudowy mieszkaniowej
- Termin zagospodarowania nieruchomości
5. lokal zagospodarowany
- Cena nieruchomości:
6. **217.900,00 zł** w tym: lokal: 167.500,00 zł grunt: 50.400,00 zł
- Wysokość stawek procentowych
7. opłat z tytułu użytkowania wieczystego -----
- Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy
8. -----

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- | | | |
|-----|---|---|
| 9. | Termin wnoszenia opłat | Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego lub na raty |
| 10. | Zasady aktualizacji opłat | ----- |
| 11. | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę | lokal: prawo własności grunt: prawo własności |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust. 1. pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 1899 ze zm.) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 03 kwietnia 2023 r.

Szczawno-Zdrój, dnia 16.02.2023 r.