

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

## WYKAZ NR 36/2023

**data dodania** 2023-02-21

**id ogłoszenia** 7627

**instytucja** Urząd Miejski Szczawno-Zdrój

**miasto** Szczawno-Zdrój

**numer wydania** 52/2023

**typ transakcji** dzierżawa

**województwo** dolnośląskie



WYKAZ NR 36/2023

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 21 lutego 2023 r. do dnia 14 marca 2023 r. wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy.

1. Położenie nieruchomości                      Szczawno-Zdrój, ul. Sienkiewicza 20



**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

Oznaczenie nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 1 Numer działki : 316/25
2. według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Powierzchnia : 175 m <sup>2</sup> Księga Wieczysta: 89890/1 Kataster nieruchomości: B - Tereny mieszkaniowe
3. Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Tereny zabudowy mieszkaniowej
4. Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość do zagospodarowania
5. Cena nieruchomości:	-----
6. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
7. Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	175 m <sup>2</sup> x 1,00 zł/ m <sup>2</sup> = 175,00 zł + podatek VAT 23% <b>tj. 215,25 zł rocznie / ogród przydomowy</b> 18 m <sup>2</sup> x 5 zł/m <sup>2</sup> = 90,00 zł + podatek VAT 23% <b>tj. 110,70 zł rocznie / altana Razem: 325,95 zł rocznie</b>
8. Termin wnoszenia opłat	Do 31 marca każdego roku
9. Zasady aktualizacji opłat	Czynsz dzierżawny może ulec zwiększeniu, nie więcej jednak niż ogłaszany co roku przez Prezesa GUS wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych
10.	

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

11. Informacje o  
przeznaczeniu do  
sprzedaży, do  
oddania w  
użytkowanie  
wieczyste,  
użytkowanie, najem  
lub dzierżawę
- Dzierżawa na okres do lat trzech

**Szczawno-Zdrój, 20.02.2023 r.**