

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

## **WYKAZ NR 43/2023 BURMISTRZA SZCZAWNA-ZDRÓJU**

**data dodania** 2023-02-28

**id ogłoszenia** 7732

**instytucja** Urząd Miejski Szczawno-Zdrój

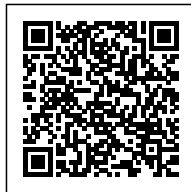
**miasto** Szczawno-Zdrój,

**numer telefonu** (74) 849-39-37

**numer wydania** 59/2023

**typ transakcji** sprzedaż

**województwo** dolnośląskie



WYKAZ NR 43/2023

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 01-03-2023 r. do dnia 22-03-2023 r. wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

1. Położenie nieruchomości

Szczawno-Zdrój, ul. Henryka Sienkiewicza 28

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

2.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 1 Powierzchnia : 0,0404 ha Kataster nieruchomości: „B” Tereny mieszkaniowe	Numer działki : 751 Księga Wieczysta: 25158/2
3.	Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 10 położony na II piętrze budynku, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC o łącznej pow. 41,74 m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 1,30 m <sup>2</sup> .	
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Strefa zabudowy mieszkaniowej	
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	lokal zagospodarowany	
6.	Cena nieruchomości:	<b>180.400,00 zł</b> w tym: lokal: 178.200,00 zł grunt: 2.200,00 zł	
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----	
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	----- --	
9.	Termin wnoszenia opłat	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego lub na raty	
10.	Zasady aktualizacji opłat	----- --	
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	lokal: prawo własności grunt: prawo własności	

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust. 1. pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 1899 ze zm.) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 12 kwietnia 2023 r.**

**Szczawno-Zdrój, dnia 27.02.2023 r.**