

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

## **WYKAZ NR 59/2023 BURMISTRZA SZCZAWNA-ZDRÓJU**

**data dodania** 2023-03-30

**id ogłoszenia** 8253

**instytucja** Urząd Miejski Szczawno-Zdrój

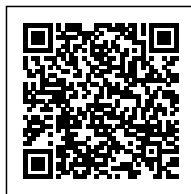
**miasto** Szczawno-Zdrój

**numer telefonu** (74) 849-39-37

**numer wydania** 89/2023

**typ transakcji** sprzedaż

**województwo** dolnośląskie



WYKAZ NR 59/2023

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 31-03-2023 r. do dnia 21-04-2023 r. wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

1. Położenie nieruchomości

Szczawno-Zdrój, ul. Adama Mickiewicza 8

## Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

2.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 1 Powierzchnia : 0,0600 ha Kataster nieruchomości: „B” Tereny mieszkaniowe	Numer działki : 80 Księga Wieczysta: 44949/3
3.	Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 7 położony na poddaszu budynku, składający się z pokoju, kuchni oraz 2 pomieszczeń gospodarczych o łącznej pow. 49,65 m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależy WC na korytarzu na parterze o pow. 1,22 m <sup>2</sup> oraz piwnica o pow. 1,59 m <sup>2</sup> .	
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Strefa zabudowy mieszkaniowej z usługami	
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	lokal zagospodarowany	
6.	Cena nieruchomości:	<b>174.500,00 zł</b> w tym: lokal: 162.300,00 zł grunt: 12.200,00 zł	
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----	
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	----- --	
9.	Termin wnoszenia opłat	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego lub na raty	
10.	Zasady aktualizacji opłat	----- --	
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	lokal: prawo własności grunt: prawo własności	

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust. 1. pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 344 ze zm.) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 12 maja 2023 r.**

**Szczawno-Zdrój, dnia 29.03.2023 r.**