

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**ZARZĄD POWIATU OLEŚNICKIEGO OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA  
SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ POWIATU  
OLEŚNICKIEGO, POŁOŻONEJ W OSTROWINIE**

**adres e-mail** marcin.drab@powiat-olesnicki.pl

**data dodania** 2022-07-11

**id ogłoszenia** 4682

**instytucja** Starostwo Powiatowe w Oleśnicy

**miasto** Oleśnica

**numer telefonu** (71) 314 01 39, (71) 314 01 66

**numer wydania** 192/2022

**typ transakcji** sprzedaż

**województwo** dolnośląskie



**WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU**

Zarząd Powiatu Oleśnickiego ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego, położonej w Ostrowinie, **Jedn. ew. Oleśnica– obszar wiejski, Nr jedn. rejestrowej: G.4, KW WR1E/00102823/4**

## Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Nr działki	Pow. działki (ha)	Cena wywoławcza netto (zł)	Wadium (zł)	Minimalne postąpienie (zł)	Termin wpłaty wadium	Termin przetargu	Uwagi
50/1 AM-2	0,2000	60 000	6 000	600	05.08.2022r.	11.08.2022r. o godz. 10:00	-
50/2 AM-2	0,2000	60 000	6 000	600	05.08.2022r.	11.08.2022r. o godz. 10:20	z udziałem w 1/9 części w dz. nr 50/3
50/6 AM-2	0,2001	50 025	5 010	510	05.08.2022r.	11.08.2022r. o godz. 10:40	
50/7 AM-2	0,2194	54 850	5 500	550	05.08.2022r.	11.08.2022r. o godz. 11:00	
50/8 AM-2	0,2000	50 000	5 000	500	05.08.2022r.	11.08.2022r. o godz. 11:20	
50/9 AM-2	0,2194	54 850	5 500	550	05.08.2022r.	11.08.2022r. o godz. 11:40	
50/10 AM-2	0,2000	50 000	5 000	500	05.08.2022r.	11.08.2022r. o godz. 12:00	
50/11 AM-2	0,2194	54.825	5 500	550	05.08.2022r.	11.08.2022r. o godz. 12:20	
50/12 AM-2	0,5975	149 375	15 000	1 500	05.08.2022r.	11.08.2022r. o godz. 12:40	

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

**Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.**

Działki prostokątne w terenie płaskim, porośnięte pojedynczymi samosiejkami sosny, położone w odległości około 14 km od Oleśnicy. Działki nr 50/1 oraz nr 50/2 AM-2, mają bezpośredni dostęp do drogi publicznej. W sąsiedztwie znajduje się kompleks leśny, użytki rolne, istniejąca i planowana zabudowana jednorodzinna. Prąd, woda w drodze.

Przez teren działek nr 50/1 oraz nr 50/2 przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna.

W sąsiedztwie nie ma zakładów przemysłowych szkodliwych dla środowiska, a także emitujących pyły lub zanieczyszczenia.

Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 50/3 AM-2 o powierzchni 0,1426 ha (w tym: RV 0,0449ha, RVI 0,0636ha, ŁV 0,0341ha) to nieurządzona droga wewnętrzna, która stanowi współwłasność: w udziale 8/9 części Powiatu Oleśnickiego, uregulowana w księdze wieczystej Nr WR1E/00085297/1, jedn. Rejestrowa nr 316.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr XXIV/167/16 Rady Gminy Oleśnica z dnia 09.11.2016r. przedmiotowe działki położone są na terenie, oznaczonym symbolem **MNU/6:**

**1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług,**

**2) przeznaczenie uzupełniające:**

**a) usługi nieuciążliwe,**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

b) budynki gospodarcze i garaże,

c) urządzenia towarzyszące,

d) drogi wewnętrzne o szer. min. 6 m,

e) zieleni urządzona.

Działka nr 50/3 posiada następujące przeznaczenie w MPZP: **KDW/14 – drogi wewnętrzne.**

Ponadto ww. działki znajdują się w strefie „OW” ochrony konserwatorskiej dla zabytków archeologicznych równoznacznym z obszarem ujętym w gminnej ewidencji zabytków.

**Przetarg odbędzie się dnia 11.08.2022r. w kolejności ustalonej w tabeli powyżej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy przy ul. Słowackiego 10, pokój 211 (sala sesyjna), I piętro.**

**W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium na ww. działki w pieniądzu, nie później niż do dnia 05.08.2022r. na konto Nr: 90 9584 0008 2001 0000 9999 0004. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane wyżej konto. Celem prawidłowej identyfikacji uczestników przetargu w tytule wadium należy wskazać właściwy numer działki.**

Ogłoszenie pełnej treści zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa na stronie internetowej oraz stronie BIP Starostwa.

Informacja tel. (71) 314 01 39, (71) 314 01 66, [marcin.drab@powiat-olesnicki.pl](mailto:marcin.drab@powiat-olesnicki.pl),  
[naczelnik-sn@powiat-olesnicki.pl](mailto:naczelnik-sn@powiat-olesnicki.pl)

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

**Starosta Oleśnicki – Sławomir Kapica**

Podgląd nieruchomości na ortofotomapie:  
<https://olesnicaolesnicki.e-mapa.net?userview=430>