

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**ZARZĄD POWIATU OLEŚNICKIEGO OGŁASZA II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY DZIAŁKI
NIEZABUDOWANEJ, WŁASNOŚĆ POWIAT OLEŚNICKI, POŁOŻONEJ W OSTROWINIE**

adres e-mail marcin.drab@powiat-olesnicki.pl,

data dodania 2022-09-08

id ogłoszenia 5532

instytucja Starostwa Powiatowego w Oleśnicy

miasto Oleśnica

numer telefonu 71 314 01 39, 71 314 01 6

numer wydania 251/2022

typ transakcji sprzedaż

województwo dolnośląskie



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

Zarząd Powiatu Oleśnickiego ogłasza II przetarg ustny nieograniczony działki niezabudowanej, własność Powiat Oleśnicki, położonej w Ostrowinie, **Jedn. ew. Oleśnica- obszar wiejski, Nr jedn. rejestrowej: G.4, KW WR1E/00031808/4**



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Nr działki	Pow. działki (ha)	Rodzaj i pow. użytków (ha)	Cena wywoławcza netto (zł)	Wadium (zł)	Minimalne postąpienie (zł)
65 AM-2	4,71	RIVb-1,84 RV-2,82 RVI-0,05	2 000 000	200 000	20 000

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Działka położona we wsi Ostrowina, gmina Oleśnica, powiat oleśnicki, województwo dolnośląskie. Wieś oddalona o około 14 km od miasta Oleśnica oraz ok. 10 km od zjazdu z drogi ekspresowej S8 węzeł OLEŚNICA PÓŁNOC (Gęsia Górka).

Nieruchomość niezabudowana, o regularnym kształcie zbliżonym do trapezu, częściowo zadrzewiona, posiadająca dostęp do dróg publicznych – droga krajowa nr 25 oraz droga gmina. Przez teren działki przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna SN. **Nieruchomość jest obciążona ograniczonym prawem rzeczowym, polegającym na służebności przesyłu ustanowionej na rzecz przedsiębiorstwa przesyłowego TAURON Dystrybucja S.A.**

Nieruchomość jest przedmiotem umowy dzierżawy nr OR.032.47.2022.SN dnia 14.03.2022r., zawartej na czas nieoznaczony. Termin wypowiedzenia przewidziany w umowie dzierżawy wynosi 3 miesiące ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego. Po wyłonieniu nabywcy nieruchomości w trybie przetargu, Powiat Oleśnicki wypowie niezwłocznie umowę dzierżawy o której mowa powyżej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą nr XXIV/167/16 Rady Gminy Oleśnica z dnia 09.11.2016r., działka nr 65 AM-2 położona jest na terenie oznaczonym symbolami: **AG/2 jako tereny aktywizacji gospodarczej – przemysł, bazy, składy, KDG/1 jako tereny komunikacji – drogi**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

klasy głównej, E jako tereny urzędzeń elektronicznych, oraz znajduje się w strefie „OW” ochrony konserwatorskiej dla zabytków archeologicznych równoznacznym z obszarem ujętym w gminnej ewidencji zabytków.

Wadium płatne gotówką do dnia 08.11.2022r. na konto **Nr 90 9584 0008 2001 0000 9999 0004**. **Przetarg odbędzie się w dniu 15.11.2022r., o godz. 12:00 w Starostwie Powiatowym w Oleśnicy przy ul. Słowackiego 10, pok. 211 (sala sesyjna), I piętro.** Ogłoszenie pełnej treści zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa na stronie internetowej oraz stronie BIP Starostwa.

Informacja **tel. (71) 314 01 39, (71) 314 01 66**, marcin.drab@powiat-olesnicki.pl,
naczelnik-sn@powiat-olesnicki.pl

Starosta Oleśnicki – Sławomir Kapica

Podgląd nieruchomości na ortofotomapie:
<http://www.zsip.powiat-olesnicki.pl/gpt4/?permalink=13274905>