

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**ZARZĄD POWIATU W KOŁOBRZEGU PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI POWIATU KOŁOBRZESKIEGO PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM W
TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA CZAS OZNACZONY NA RZECZ DOTYCHCZASOWEGO NAJEMCY**

data dodania 2025-11-07

id ogłoszenia 24645

instytucja Starostwo Powiatowe w Kołobrzegu

miasto Kołobrzeg

numer wydania 311/2025

strona www www.spkolobrzeg.finn.pl

typ transakcji najem

województwo zachodniopomorskie



GN.6845.1.00027.2025

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), w związku z uchwałą nr 244/20025 Zarządu Powiatu z dnia 7 listopada 2025 r.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

ZARZĄD POWIATU W KOŁOBRZEGU

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Powiatu Kołobrzесьkiego przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony na rzecz dotychczasowego najemcy

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości

Działka nr 244 pow. 0,0191 ha, obręb ewidencyjny nr 12 m. Kołobrzeg, zabudowana budynkiem biurowym Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu, dla której Sąd Rejonowy w Kołobrzegu prowadzi księgę wieczystą nr KO1L/00011654/4.

Opis nieruchomości oraz przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Przedmiotem najmu jest część dachu budynku Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu przy pl.

Ratuszowym 1, o pow. 50 m² na którym znajduje się instalacja telekomunikacyjna.

Forma władania

Najem na czas oznaczony do dnia 11 grudnia 2028 r. w drodze kolejnej umowy

Czynsz dzierżawy

10 386,94 zł netto kwartalnie powiększony o stawkę VAT. Czynsz podlegać będzie corocznej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

Termin wnoszenia opłat

Kwartalnie (po upływie danego kwartału)

Dodatkowe informacje

Najemca pokrywać będzie koszty eksploatacji.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu przy Placu Ratuszowym 1 i ul. Gryfitów 4-6 oraz na stronie internetowej www.spkolobrzeg.finn.pl i infopublikator.pl, na okres 21 dni.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Kołobrzeg, dnia 7 listopada 2025 r.

[wykaz_podpisanyPobierz](#)