

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**ZARZĄD POWIATU WE WŁODAWIE OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA
SPRZEDAŻ NIŻEJ WYMIENIONEJ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ**

data dodania 2026-05-08

id ogłoszenia 28445

instytucja Starostwo Powiatowe we Włodawie

miasto Włodawa

numer telefonu (82)57 25 663

numer wydania 128/2026

typ transakcji sprzedaż

województwo lubelskie



OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 37 ust.1, art. 38 ust 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.

o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2026 r., poz. 399) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2021 r. poz. 2213)

Zarząd Powiatu we Włodawie

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

ogłasza

pierwszy przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości lokalowej

Nieruchomość lokalowa oznaczona nr 36, posiadająca powierzchnię użytkową 18,70m² mieszcząca się na drugim piętrze budynku mieszkalnego wielolokalowego, zlokalizowanego w mieście Włodawa, przy ulicy Alfreda Sokotowskiego 5. Cena wywoławcza wynosi 55 700,00 zł.

Budynek, w którym znajduje się lokal posadowiony jest na działce nr 2631 o pow. 0,3125 ha. Dla gruntu oraz budynku wyżej wymienionej nieruchomości Sąd Rejonowy we Włodawie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr LU1W/00033068/4.

Działka zabudowana jest budynkiem dwupiętrowym, wielolokalowym, w którym znajduje się przeznaczony do sprzedaży lokal Nr 36 mieszczący się na II piętrze, który składa się z przedpokoju z kuchnią, pokoju i łazienki z wc. Przedmiotowa nieruchomość objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Włodawy, uchwalonego Uchwałą Nr XIII/139/04 Rady Miejskiej we Włodawie z dnia

27 lutego 2004 r. publikacja: Dz. Urz. Woj. Lubelskiego nr 78, poz. 1382 z 30.04.2004r..

Nieruchomość według miejscowego szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Włodawy znajduje się na terenach zabudowy jednorodzinnej lub wielorodzinnej, oznaczonej na mapie symbolem B32MN/MW. Nieruchomość nie jest obciążona prawem osób trzecich.

Przetarg odbędzie się w dniu 11 czerwca 2026 r. (czwartek) o godzinie 10⁰⁰.

**Miejsce przetargu- Sala konferencyjna Starostwa Powiatowego we Włodawie,
al. J. Piłsudskiego 24**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium** w wysokości **5 570,00 zł**. Wadium winno być wniesione w pieniądzu. Wadium należy wpłacić do dnia 08.06.2026 r. (poniedziałek) **na konto** Starostwa Powiatowego we Włodawie, w Banku Spółdzielczym w Parczewie **nr 62 8042 0006 0550 1603 2000 0050**. Dowód wniesienia wadium należy przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone najpóźniej 3 dni po jego zakończeniu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się, bez usprawiedliwienia w wyznaczonym terminie i miejscu, podanym w zawiadomieniu w celu sporządzenia aktu notarialnego, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca. Organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, podając informację o odwołaniu przetargu do wiadomości publicznej.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne lub prawne. Szczegółowe informacje dotyczące przetargu jak i przedmiotu zbycia można uzyskać w Starostwie Powiatowym we Włodawie w Wydziale Geodezji, ul. Kościelna 7 w godzinach 8⁰⁰-16⁰⁰ w poniedziałki oraz w godzinach 7³⁰-15³⁰ od wtorku do piątku, tel. (82)57 25 663 (wew. 25). Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego we Włodawie, publikacji na stronie powiatwlodawski.pl oraz stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej jak również w prasie o zasięgu ogólnokrajowym.

STAROSTA

/-/ Mariusz Zańko
/podpisano elektronicznie

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl