

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

ZARZĄD POWIATU WE WŁODAWIE OGŁASZA PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIŻEJ WYMNIENIONEJ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ

data dodania 2026-09-14

id ogłoszenia 31706

instytucja Starostwo Powiatowe we Włodawie

miasto Włodawa

numer wydania 257/2026

typ transakcji sprzedaż

województwo lubelskie



OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 37 ust.1, art. 38 ust 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2026 r., poz. 399) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2021 r. poz. 2213)

Zarząd Powiatu we Włodawie ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości gruntowej

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2725/1 o powierzchni 0,6151 ha, mieszcząca się w pobliżu ulicy Granicznej. Cena wywoławcza wynosi 55.000,00 zł netto.

Dla wyżej wymienionej nieruchomości Sąd Rejonowy we Włodawie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr LU1W/00035541/8.

Działka ma nieregularny kształt oraz nie posiada bezpośredniego dojazdu do drogi publicznej. Teren działki niezabudowany, zadrzewiony i zakrzaczony. Działka położona w pobliżu zabudowy mieszanej i użytków zielonych. Przedmiotowa nieruchomość objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Włodawy, uchwalonego Uchwałą Nr XIII/139/04 Rady Miejskiej we Włodawie z dnia 27 lutego 2004 r. Publikacja: Dz. Urz. Woj. Lubelskiego nr 78, poz. 1382 z 30.04.2004 r. Zgodnie z ww. Uchwałą działka o 2725/1 położona jest w terenie oznaczonym na mapie symbolem RZ – teren łąk. Zgodnie z rejestrem ewidencji gruntów działkę stanowią tereny różne oznaczone symbolem Tr. Nieruchomość nie jest obciążona prawem osób trzecich

Przetarg odbędzie się w dniu 20 października 2026 r. (wtorek) o godzinie 10⁰⁰.

**Miejsce przetargu - Sala konferencyjna Starostwa Powiatowego we Włodawie,
al. J. Piłsudskiego 24**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium** w wysokości **5.500,00 zł**. Wadium winno być wniesione w pieniądzu. Wadium należy wpłacić **do dnia 16 października 2026r. (piątek) na konto** Starostwa Powiatowego we Włodawie, w Banku Spółdzielczym w Parczewie **nr 62 8042 0006 0550 1603 2000 0050**. Dowód wniesienia wadium należy przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

na poczet ceny nabycia nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone najpóźniej 3 dni po jego zakończeniu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się, bez usprawiedliwienia w wyznaczonym terminie i miejscu, podanym w zawiadomieniu w celu sporządzenia aktu notarialnego, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca. Organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, podając informację o odwołaniu przetargu do wiadomości publicznej.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne lub prawne. Szczegółowe informacje dotyczące przetargu jak i przedmiotu zbycia można uzyskać w Starostwie Powiatowym we Włodawie w Wydziale Geodezji, ul. Kościelna 7 w godzinach 8⁰⁰-16⁰⁰ w poniedziałki oraz w godzinach 7³⁰-15³⁰ od wtorku do piątku, tel. (82)57 25 663 (wew. 25). Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego we Włodawie, publikacji na stronie powiatwlodawski.pl oraz stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej jak również w prasie o zasięgu ogólnokrajowym.