

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**ZARZĄD POWIATU ZGORZELECKIEGO INFORMUJE, ŻE ODBĘDĄ SIĘ PIERWSZE PRZETARGI
USTNE NIEOGRANICZONE NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANYCH POŁOŻONYCH
W JĘDRZYCHOWICACH**

data dodania 2026-02-25

id ogłoszenia 26639

instytucja Starostwo Powiatowe w Zgorzelcu

miasto Zgorzelec

numer wydania 56/2026

strona www www.powiatzgorzelecki.pl.

typ transakcji sprzedaż

województwo dolnośląskie



ZARZĄD POWIATU ZGORZELECKIEGO

informuje, że w dniu **25 marca 2026 roku od godziny 11:00 do 12:30** w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zgorzelcu – budynek nr 8, II piętro, sala nr 304A, odbędą się **pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w Jędrzychowicach** oznaczonych geodezyjnie:

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

1. **Przetarg o godzinie 11:00 działka nr 700 AM-2, obręb Jędrzychowice**, gmina Zgorzelec o powierzchni 0,1000 ha. Działka ma kształt zbliżony do trójkąta. Działka niezabudowana, teren nieogrodzony, niezagospodarowany, użytkowany jako grunt orny, na działce kilka drzew liściastych bez wpływu na jej wartość. Teren działki płaski o minimalnym nachyleniu. We wschodnim rogu działki posadowiony podwójny, żelbetowy słup energetyczny napowietrznej linii niskiego napięcia. Działka posiada dostęp do drogi publicznej powiatowej poprzez drogę gminną gruntową (działka nr 414). Cena wywoławcza wynosi 91.000,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt jeden tysięcy złotych 00/100), w tym należny podatek VAT. Wadium wynosi 10.000,00 zł.
2. **Przetarg o godzinie 11:30 działka nr 702 AM-2, obręb Jędrzychowice**, gmina Zgorzelec o powierzchni 0,1112 ha wraz z udziałem $\frac{1}{4}$ w działce nr 705 AM-2 obręb Jędrzychowice o powierzchni 0,0459 ha. Działka ma kształt regularny, zbliżony do prostokąta. Działka niezabudowana, teren nieogrodzony, niezagospodarowany, użytkowany jako grunt orny. Teren działki płaski o minimalnym nachyleniu. Działka nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dostęp zapewniony poprzez udział w działce nr 705. Cena wywoławcza działki wraz z udziałem wynoszącym $\frac{1}{4}$ części działki nr 705 wynosi 132.000,00 zł (słownie: sto trzydzieści dwa tysiące złotych 00/100), w tym należny podatek VAT. Wadium wynosi 14.000,00 zł.
3. **Przetarg o godzinie 12:00 działka nr 703 AM-2, obręb Jędrzychowice**, gmina Zgorzelec o powierzchni 0,1183 ha wraz z udziałem $\frac{1}{4}$ w działce nr 705 AM-2 obręb Jędrzychowice o powierzchni 0,0459 ha. Działka ma kształt regularny, zbliżony do prostokąta. Działka niezabudowana, teren nieogrodzony, niezagospodarowany, użytkowany jako grunt orny. Teren działki płaski o minimalnym nachyleniu. Działka nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dostęp zapewniony poprzez udział w działce nr 705. Cena wywoławcza działki wraz z udziałem wynoszącym $\frac{1}{4}$ części działki nr 705 wynosi 140.000,00 zł (słownie: sto czterdzieści tysięcy złotych 00/100), w tym należny podatek VAT. Wadium wynosi 14.000,00 zł.
4. **Przetarg o godzinie 12:30 działka nr 704 AM-2, obręb Jędrzychowice**, gmina

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Zgorzelec o powierzchni 0,1227 ha wraz z udziałem $\frac{1}{4}$ w działce nr 705 AM-2 obręb Jędrzychowice o powierzchni 0,0459 ha. Działka ma kształt regularny, zbliżony do prostokąta. Działka niezabudowana, teren nieogrodzony, niezagospodarowany, użytkowany jako grunt orny. Teren działki płaski o minimalnym nachyleniu. Działka nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dostęp zapewniony poprzez udział w działce nr 705. Przez teren działki, równoległe do jej południowo-zachodniej granicy, przebiega rów melioracyjny o głębokości 1m. Cena wywoławcza działki wraz z udziałem wynoszącym $\frac{1}{4}$ części działki nr 705 wynosi 115.000,00 zł (słownie: sto piętnaście tysięcy złotych 00/100), w tym należny podatek VAT. Wadium wynosi 12.000,00 zł.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka 700 oznaczona jest symbolem MN8 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, KDD12 – tereny dróg dojazdowych. Działki 702, 703 i 704 oznaczone są symbolem MN8 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, natomiast działka nr 705 oznaczona jest symbolami MN8 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i KDL-9 – tereny dróg lokalnych.

Dla nieruchomości prowadzone są w Sądzie Rejonowym w Zgorzelcu: księga wieczysta nr JG1Z/00035851/5 i księga wieczysta nr JG1Z/00059674/4.

Wadium na powyższe przetargi należy wpłacić do dnia **19 marca 2026 r.**

Ogłoszenie o przetargach zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zgorzelcu oraz opublikowane na stronie internetowej www.powiatzgorzelecki.pl.