

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**ZARZĄDZENIE NR 100/2025 STAROSTY PUŁAWSKIEGO Z DNIA 31 GRUDZIEŃ 2025 R. W
SPRAWIE SPORZĄDZENIA I PODANIA DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZU
NIERUCHOMOŚCI, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA, PRZEZNACZONEJ DO
PRZEKAZANIA W DRODZE DAROWIZNY NA RZECZ GMINY KURÓW**

data dodania 2025-12-31

id ogłoszenia 25520

instytucja Starostwo Powiatowe w Puławach

miasto Puławy

numer wydania 365/2025

typ transakcji darowizna

województwo lubuskie



Zarządzenie Nr 100/2025

Starosty Puławskiego

z dnia 31 grudzień 2025 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do przekazania w drodze darowizny na rzecz Gminy Kurów

Na podstawie art. 11 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) Starosta Puławski zarządza, co następuje:

§ 1

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej na terenie gminy Kurów, obręb 0015 – Szumów, oznaczonej numerem ewidencyjnym 665 o pow. 0,8523 ha dla której Sąd Rejonowy w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą LU1P/00126353/3, przeznaczonej do przekazania w drodze darowizny na rzecz Gminy Kurów.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust.1 Zarządzenia wywiesić na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Puławach, Al. Królewska 19, na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Puławach w Biuletynie Informacji Publicznej, prasie internetowej oraz w siedzibie Urzędu Gminy Kurów. Starosta Puławski przekazuje wykaz Wojewodzie Lubelskiemu, w celu jego umieszczenia na stronie internetowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

2. Wykonanie Zarządzenia powierzam kierownikowi Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Puławach.
3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Załącznik 1 do Zarządzenia Nr 100/2025

Starosty Puławskiego z dnia 31 grudnia 2025 r.

ZN.6840.2.2.2025.DL

Wykaz

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do przekazania w drodze darowizny na rzecz Gminy Kurów

Adres nieruchomości

Kurów obręb 0015 - Szumów

**Oznaczenie nieruchomości
wg. księgi wieczystej oraz
ewidencji gruntów i
budynków**

Oznaczenie wg księgi wieczystej LU1P/00126353/3
Sąd Rejonowy w Puławach V Wydział Ksiąg
Wieczystych.: Dział I: Położenie: województwo
lubelskie, powiat puławski, gmina Kurów, obręb
Szumów. Dział II: Własność: Skarb Państwa- Starosta
Puławski Dział III: brak wpisu Dział IV: brak wpisu
Oznaczenie według rejestru ewidencji gruntów:
działka gruntu nr 665 o pow. 0,8523 ha jednostka
ewidencyjna Kurów, obręb 0015 - Szumów, opis
użytków gruntowych: K-0,1258 ha użytki kopalne,
LsV-0,5705 ha lasy, N-0,1560 ha nieużytki.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**Opis nieruchomości**

Nieruchomość gruntowa niezabudowana o powierzchni 0,8523 ha położona w miejscowości Szumów.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z informacją z dnia 18 października 2023 roku Urzędu Gminy w Kurowie działka nr 665 położona w miejscowości Szumów zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego leży w terenie lasów i zadrzewień śródpolnych oznaczonych w planie symbolem J13 RJ oraz w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Kozi Bór”.

Termin zagospodarowania nieruchomości

Wojewoda Lubelski w Zarządzeniu nr 331 z dnia 18 grudnia 2025 r. w sprawie udzielania zgody na dokonanie darowizny nieruchomości Skarbu Państwa na rzecz Gminy Kurów zawarł zastrzeżenia: w przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel, na który została darowana w terminie do 31 grudnia 2028r. darowizna podlega odwołaniu, w sytuacji odwołania darowizny obdarowany nie będzie dochodził roszczeń wobec Skarbu Państwa z tytułu nakładów poniesionych na nieruchomość opinaną powyżej i obdarowany w umowie darowizny zrzeknie się roszczeń z tego tytułu.

Cena nieruchomości

Nie dotyczy

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego

Nie dotyczy

Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu i dzierżawy

Nie dotyczy

Terminy wnoszenia opłat

Nie dotyczy

Termin aktualizacji opłat

Nie dotyczy

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**Informacja
o przeznaczeniu**

Nie dotyczy

**Termin do złożenia wniosku
przez osoby, którym
przystępuje pierwszeństwo
w nabyciu nieruchomości**

6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.), termin upływa z dniem 18 lutego 2026 r.

Informacje dodatkowe:

1. Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką.
2. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego i koszty wieczysto księgowe.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) wykaz wywiesza się na okres 21 dni (tj. od 31 dnia grudnia 2025 r. do dnia 21 stycznia 2026 r.).

[20251231131724Pobierz](#)