

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

ZARZĄDZENIE NR 106/25 BURMISTRZA GMINY I MIASTA CZERWIONKA-LESZCZYN

data dodania 2025-03-07

id ogłoszenia 20026

instytucja Urząd Gminy i Miasta Czerwionka- Leszczyny

miasto Czerwionka-Leszczyny

numer wydania 66/2025

strona www www.bip.czerwionka-leszczyny.pl

typ transakcji najem

województwo śląskie



Zarządzenie nr 106 / 25

Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny

z dnia 7 marca 2025 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny w trybie bezprzetargowym

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr IX/130/24 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach z dnia 25 listopada 2024 r.

zarządzam, co następuje:

§1

Przeznaczam do oddania w najem z zasobu nieruchomości Gminy i Miasta Czerwionka - Leszczyny, na okres **2 lat**, nieruchomość gruntową, o powierzchni **85 m²**, oznaczoną jako działka o numerze ewidencyjnym **1405/179**, położoną w obrębie Czuchów, dla której Sąd Rejonowy w Rybniku prowadzi księgę wieczystą nr GL1Y/00092544/8, z przeznaczeniem na zielen przydomową, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, zostaje podany do publicznej wiadomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny – ul. Parkowa 9 przez okres 21 dni, tj.: od dnia 7.03.2025 r. do dnia 28.03.2025 r. oraz zamieszczeniu na stronach internetowych tutejszego Urzędu: www.bip.czerwionka-leszczyny.pl i www.czerwionka-leszczyny.pl.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość - „Infopublikator.pl”.

§ 3

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Mienia i Geodezji Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 106 /25

Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny

z dnia 7 marca 2025 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym

Polozenie Lp. nieruchomości nr księgi wieczystej		Oznaczenie wg katastru nieruchomości		Użytek	Pow. gruntu w m ²	Pow. Gruntu przeznaczona do oddania w dzierżawę w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Wysokość rocznego czynszu	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji opłaty
1	2	Ark.	Nr działki		6	7							
1	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, obręb Czuchów GL1Y/00092544/8	1	1405/179 dr		85	85	nieruchomość niezabudowana dojazd od ulicy Kopalnianej i od ulicy Komunalnej	Działka położona w całości w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu planu C41.MN	Najem z przeznaczeniem na zielen przydomową	Zawarcie umowy najmu na okres 2 lat	Wysokość rocznego czynszu ustalana jest na podstawie Zarządzenia Nr 213/24 Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka- Leszczyny z dnia 19 kwietnia 2024 r.	roczny czynsz płacony do 31-go marca każdego roku	opłata będzie waloryzowana nie częściej niż raz w roku kalendarzowym o czterocenny wskaznik cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy.

UWAGA: Szczegółowe warunki najmu określone zostaną w umowie