INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

ZARZĄDZENIE NR 114/2022

data dodania 2022-08-29

id ogloszenia 5415

instytucja Urząd Miejski w Moryniu

miasto Moryń

numer wydania 241/2022

typ transakcji sprzedaż

województwo zachodniopomorskie

Zarządzenie Nr 114/2022
Burmistrza Morynia

z dnia 29 sierpnia 2022. r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022. r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) zarządzam co następuje:

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość, stanowiącą własność gminy Moryń:

działka nr **478** o pow. - 1168 m^2, położona w obrębie 2 miasta Moryń, oznaczona w Księdze Wieczystej Nr SZ1Y/00033628/4, stanowiąca nieruchomość gruntową niezabudowaną, znajdującą się w pośredniej strefie miasta Moryń, przy ul. Odrzańskiej, w obrębie większego kompleksu działek wydzielonych pod zabudowę jednorodzinną wraz z drogą wewnętrzną, ciągiem pieszo – jezdnym i terenem zieleni. Lokalizacja ogólna działki jest dogodna w cichej, spokojnej okolicy, w otoczeniu terenów pod zabudowę jednorodzinną i kompleksu sportowego, z dobrym dojazdem wydzieloną drogą wewnętrzną. Działka usytuowana jest w oddaleniu od centrum i intensywnego ruchu ulicznego, co zapewni dogodne warunki mieszkaniowe. Sąsiedztwo działki od północy stanowi stadion sportowy, od południa projektowana droga wewnętrzna i ciąg pieszo – jezdny, od zachodu grunty użytkowane rolniczo i od wschodu tereny projektowanej zabudowy jednorodzinnej w sąsiedztwie ul. Odrzańskiej oraz zabudowa mieszkaniowa usytuowana po jej przeciwnej stronie. Lokalizacja szczegółowa jest korzystna, uwzględniając sąsiedztwo terenów i zabudowy o podobnym charakterze oraz rozległych terenach rolnych. Dojazd do działki dobry, nowo wydzieloną drogą wewnętrzną, stanowiącą na chwilę obecną nieurządzoną drogę o nawierzchni gruntowej, zapewniającą dojazd do drogi głównej – ul. Odrzańskiej, Działka jest w kształcie kwadratu, teren płaski, o nawierzchni gruntowej porośniętej roślinnością trawiastą, z zakrzewieniami i pojedynczymi zadrzewieniami samosiewnymi. Na przedmiotowym terenie przewidziano sieć elektroenergetyczną, wodociągową, kanalizacji sanitarnej i telekomunikacji. Działka jest w zasięgu sieci częściowego uzbrojenia technicznego w drodze wewnętrznej przy granicy działki /E,W,Ks,Kd/, przy działce jest skrzynka ZK, na działce nr 477 usytuowana jest podziemna przepompownia ścieków.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 2.MN

Cena nieruchomości: **125.000,00** zł (słownie: sto dwadzieścia pięć tysięcy złotych).

§ 2. Sprzedaż działki nastąpi w formie ustnego przetargu nieograniczonego lub

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

w rokowaniach. Do ceny osiągniętej w przetargu lub rokowaniach doliczony będzie obowiązujący podatek Vat.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – do 10 października 2022 r.

§ 3. Wykaz nieruchomości podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń, stronie internetowej Urzędu, w BIP, prasie - Infopublikator.pl.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam stanowisku ds. gospodarki mieniem i ochrony środowiska.

§ 5. Termin wywieszenia wykazu: od 29 sierpnia 2022 r. do 19 września 2022 r.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.