

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

## **ZARZĄDZENIE NR 150.2026 WÓJTA GMINY ŚWILCZA W SPRAWIE ZAMIESZCZENIA WYKAZU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

**data dodania** 2026-07-31

**id ogłoszenia** 30619

**instytucja** Urząd Gminy Świlcza

**miasto** Świlcza

**numer wydania** 212/2026

**typ transakcji** dzierżawa

**województwo** podkarpackie



**Zarządzenie Nr 150.2026**

**Wójta Gminy Świlcza  
z dnia 28 maja 2026 r.**

**w sprawie zamieszczenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do  
wydzierżawienia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

marca o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz na podstawie uchwały  
Nr XXX/282/2026 Rady Gminy Świlcza z dnia 22 czerwca 2026 r.

zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat,  
nieruchomość położoną w Rudnej Wielkiej, określoną w wykazie, stanowiącym  
załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu  
Gminy Świlcza, Świlcza 168. Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do  
publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Gminy  
Świlcza [www.bip.swilcza.com.pl](http://www.bip.swilcza.com.pl).

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości  
Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Z up. Wójta**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**Seweryn Kornak**

**Zastępca Wójta Gminy Świlcza**

## **WYKAZ**

**nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Świlcza, przeznaczonej do  
wyzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) i art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz na podstawie uchwały Nr XXX/282/2026 Rady Gminy Świlcza z dnia 22 czerwca 2026 r.

## **WÓJT GMINY ŚWILCZA**

podaje do publicznej wiadomości, że z gminnego zasobu nieruchomości została przeznaczona do wydzierżawienia następująca nieruchomość gruntowa:

### **1. Oznaczenie nieruchomości:**

- **według księgi wieczystej:**, działka nr 385/2, o pow. 0,02 ha, obręb Rudna Wielka, KW nr RZ1Z/00089466/7, działka nr 385/1, o pow. 0,03 ha, obręb Rudna Wielka, brak KW,
- **według katastru nieruchomości:** działka nr 385/2, o pow. 0,02 ha, nr 385/1, o pow. 0,03 ha, obręb Rudna Wielka, gmina Świlcza,

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**2. Powierzchnia nieruchomości:** łączna powierzchnia 0,05 ha.

**3. Opis nieruchomości:** Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w północnej części sołectwa Rudna Wielka, z dostępem do drogi 1377R. W skład nieruchomości wchodzi działki nr 385/2 oraz 385/1. Działka nr 385/1 stanowiąca przedmiot posiadania samoistnego Gminy Świlcza.

**4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Nieruchomość nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Obecnie według wypisu z rejestru gruntów działki oznaczone są symbolem PsV – pastwiska trwałe.

**5. Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy.

**6. Cena nieruchomości:** nie dotyczy.

**7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy,

**8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy:** wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi kwotę netto 300,00 zł + VAT (słownie: trzysta złotych 00/100).

**9. Termin wnoszenia opłat:** do 31 marca każdego roku.

**10. Zasady aktualizacji opłat:** Coroczna waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego.

**11. Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczeni:** Nieruchomość o łącznej powierzchni 0,05 ha przeznaczona do wydzierżawienia na okres 3 lat, w trybie bezprzetargowym zawarcia umowy, z

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

przeznaczeniem na utrzymanie terenu zielonego oraz zagospodarowanie na potrzeby rekreacyjno-wypoczynkowe.

**12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2: nie dotyczy.**

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świlcza oraz na stronie internetowej Gminy Świlcza ([www.bip.swilca.com.pl](http://www.bip.swilca.com.pl)).

Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej t. j. infopublikator.pl od dnia 31.07.2026 r. do dnia 21.08.2026 r.

**Z up. Wójta**

**Seweryn Kornak**

(-)

**Zastępca Wójta Gminy Świlcza**