

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**ZARZĄDZENIE NR 16/2025 WÓJTA GMINY JANOWIEC Z DNIA 9 KWIETNIA 2025 R. W SPRAWIE
SPORZĄDZENIA I PODANIA DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZU NIERUCHOMOŚCI
STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY JANOWIEC, W CZĘŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W
UŻYCZENIE**

data dodania 2025-04-09

id ogłoszenia 20633

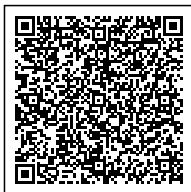
instytucja Urząd Gminy Janowiec

miasto Janowiec

numer wydania 99/2025

typ transakcji użyczenie

województwo lubelskie



ZARZĄDZENIE NR 16/2025

WÓJTA GMINY JANOWIEC

z dnia 9 kwietnia 2025 r.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Janowiec, w części przeznaczonej do
oddania w użyczenie**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Janowiec, w części przeznaczonej do oddania w użyczenie.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej w części do oddania w użyczenie stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

1. Niniejsze zarządzenie wraz z załącznikiem, o którym mowa w § 1 ust. 2 należy zamieścić do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Janowiec, a także na stronie internetowej urzędu.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

§ 3.

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierzam inspektorowi ds. planowania przestrzennego i inwestycji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Z up. Wójta

Waldemar Słowik

Sekretarz Gminy

Załącznik do Zarządzenia Nr 16/2025

Wójt Gminy Janowiec z dnia 09.04.2025 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Janowiec, w części przeznaczonych do oddania w użyczenie

Adres nieruchomości

Gmina Janowiec, obręb miejscowości Trzcianki,
24-123 Janowiec

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**Oznaczenie nieruchomości
według księgi wieczystej oraz
katastru nieruchomości,
powierzchnia nieruchomości**

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 415 o pow. 0,1879 ha, położona w obrębie miejscowości Trzcianki, Gminie Janowiec, dla której Sąd Rejonowy w Puławach, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1P/00064701/5. Oznaczenie według księgi wieczystej nr LU1P/00064701/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Puławach, V Wydział Ksiąg Wieczystych: nr działki ewidencyjnej: 415, obszar całej nieruchomości: 0,2200 ha, położenie: gmina Janowiec, obręb ewidencyjny Trzcianki, sposób korzystania: działka gruntu, własność: Gmina Janowiec, udział 1/1. Oznaczenie według rejestru ewidencji gruntów: nr działki: 415, jednostka ewidencyjna Janowiec, obręb Trzcianki, opis użytku: Bi – 0,0869 ha, Lzr-PsV – 0,1010 ha, powierzchnia działki: 0,1879 ha. Własność: Gmina Janowiec – udział 1/1.

Opis nieruchomości

Do oddania w użyczenie przeznaczona zostaje część nieruchomości – grunt o pow. 0,1879 ha oraz trzy pomieszczenia w budynku o łącznej pow. użytkowej 55 m² na cele statutowe KWG w Trzciankach, na czas nieokreślony.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**Przeznaczenie
nieruchomości i sposób jej
zagospodarowania**

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Janowiec zatwierdzonym Uchwałą Nr XXIX/213/02 Rady Gminy Janowiec z dnia 9 października 2002 r. w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Janowiec (Dz. Urz. Woj. Lubel. z dnia 30.11.2002 r. Nr 151, poz. 3476 z późn. zm.) nieruchomość ozn. nr 415 znajduje się w terenach usług komercyjnych oznaczonych na rysunku planu symbolem 5UC oraz w terenach użytków zielonych oznaczonych na rysunku symbolem ZZ. Nieruchomość nie jest objęta planem rewitalizacji.

**Termin zagospodarowania
nieruchomości**

Nie dotyczy.

Cena nieruchomości

Nie dotyczy.

**Wysokość stawek
procentowych opłat z tytułu
użytkowania wieczystego**

Nie dotyczy.

**Wysokość opłat z tytułu
użytkowania, najmu lub
dzierżawy**

Nie dotyczy.

Terminy wnoszenia opłat

Nie dotyczy.

Zasady aktualizacji opłat

Nie dotyczy.

**Informacje o przeznaczeniu
do zbycia lub oddania w
użytkowanie, najem,
dzierżawę lub użyczenie**

Do oddania w użyczenie przeznaczona zostaje część nieruchomości – grunt o pow. 0,1879 ha oraz trzy pomieszczenia w budynku o łącznej pow. użytkowej 55 m² na cele statutowe KWG w Trzciankach, na czas nieokreślony.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**Termin do złożenia wniosku
przez osoby, którym
przystępuje pierwszeństwo w
nabyciu nieruchomości**

Nie dotyczy.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 09.04.2025 r. do dnia 30.04.2025 r.

Z up. Wójta

Waldemar Słowik

Sekretarz Gminy