

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**ZARZĄDZENIE NR 18.2025 WÓJTA GMINY ŚWILCZA Z DNIA 5 LUTEGO 2025 R W SPRAWIE
ZAMIESZCZENIA WYKAZU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

data dodania 2025-02-10

id ogłoszenia 19508

instytucja Urząd Gminy Świlcza

miasto Świlcza

numer wydania 41/2025

strona www www.bip.swilca.com.pl

typ transakcji dzierżawa

województwo podkarpackie



Zarządzenie Nr 18.2025

**Wójta Gminy Świlcza
z dnia 5 lutego 2025 r.**

**w sprawie zamieszczenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do
wydzierżawienia**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.).

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej, nieruchomość położoną w Bratkowicach, określoną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Świlcza, Świlcza 168. Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Gminy Świlcza www.bip.swilcza.com.pl.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Świlcza, przeznaczonej do
wyzdierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn.zm.) i art.13 ust.1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.).

WÓJT GMINY ŚWILCZA

podaje do publicznej wiadomości, że z gminnego zasobu nieruchomości została przeznaczona do wydzierżawienia następująca nieruchomość gruntowa:

1. Oznaczenie nieruchomości:

- **według księgi wieczystej:** KW RZ1Z/00073533/3 - działka nr 4776/2 obręb Bratkowice o pow. 0,0291 ha.
- **według katastru nieruchomości:** działka nr 4776/2 obręb Bratkowice, gmina Świlcza o pow. 0,0291 ha.

2. Powierzchnia nieruchomości: 10 m²

3. Opis nieruchomości: Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości Bratkowice. Obecnie według wypisu z rejestru gruntów działka nr 4776/2 stanowi Bi - inne tereny zabudowane.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Nieruchomość nie

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, obecnie według wypisu z rejestru gruntów działka stanowi użytek oznaczony symbolem Bi.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy

6. Cena nieruchomości: nie dotyczy.

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy: wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi kwotę netto 200,00 zł.

9. Termin wnoszenia opłat: do 20-tego każdego miesiąca.

10. Zasady aktualizacji opłat: Waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego.

11. Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczeni: Nieruchomość o powierzchni 10 m² przeznaczona do wydzierżawienia na okres 3 lat, w trybie bezprzetargowym zawarcia umowy, w celu prowadzenia działalności gastronomicznej.

12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2: nie dotyczy

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świlcza oraz na stronie internetowej Gminy Świlcza (www.bip.swilca.com.pl).
Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

ogłoszenie w prasie lokalnej t. j. infopublikator.pl od dnia 10 luty 2025 r. do dnia 3 marca 2025 r.

Wójt Gminy Świlcza
(-) mgr inż. Dawid Homa