

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

## **ZARZĄDZENIE NR 20.2026 WÓJTA GMINY ŚWILCZA W SPRAWIE ZAMIESZCZENIA WYKAZU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

**data dodania** 2026-02-06

**id ogłoszenia** 26200

**instytucja** Urząd Gminy Świlcza

**miasto** Świlcza

**numer wydania** 37/2026

**strona www** [www.bip.swilca.com.pl](http://www.bip.swilca.com.pl)

**typ transakcji** dzierżawa

**województwo** podkarpackie



**Zarządzenie Nr 20.2026**

**Wójta Gminy Świlcza  
z dnia 5 lutego 2026 r.**

**w sprawie zamieszczenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do  
wydzierżawienia**

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz wykonując uchwałę Nr XXIV/213/2025 Rady Gminy Świlcza z dnia 30 grudnia 2025 r.

zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

Przeznacza się do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej, nieruchomość położoną w Bratkowicach, określoną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Świlcza, Świlcza 168. Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Gminy Świlcza [www.bip.swilcza.com.pl](http://www.bip.swilcza.com.pl).

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Z up. Wójta

(-) mgr inż. Seweryn Kornak

Zastępca Wójta

## WYKAZ

### **nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Świlcza, przeznaczonej do wyzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) art. 35 ust. 1 i ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz wykonując uchwałę Nr XXIV/213/2025 Rady Gminy Świlcza z dnia 30 grudnia 2025 r.

## WÓJT GMINY ŚWILCZA

podaje do publicznej wiadomości, że z gminnego zasobu nieruchomości została przeznaczona do wydzierżawienia następująca nieruchomość gruntowa:

### **1. Oznaczenie nieruchomości:**

**- według księgi wieczystej:** brak

**- według katastru nieruchomości:** działka nr 4306/1, obręb Bratkowice, gmina Świlcza,

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**2. Powierzchnia nieruchomości:** 0,03 ha,

**3. Opis nieruchomości:** Nieruchomość składa się z działki nr 4306/1 stanowiącej przedmiot posiadania samoistnego Gminy Świlcza. Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem niemieszkalny o powierzchni zabudowy 32 m<sup>2</sup>, położona w wschodniej części sołectwa Bratkowice. Posiada dostęp do drogi gminnej,

**4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Nieruchomość nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Obecnie według wypisu z rejestru gruntów działki oznaczone są symbolem Bi,

**5. Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy,

**6. Cena nieruchomości:** nie dotyczy,

**7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy,

**8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy:** wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi kwotę 220,00 zł netto zł (słownie: dwieście dwadzieścia złotych 00/100),

**9. Termin wnoszenia opłat:** do 31 marca każdego rok,

**10. Zasady aktualizacji opłat:** Coroczna waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego,

**11. Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczeni:** Nieruchomość o powierzchni 0,03 ha, przeznaczona do

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

wydzierżawienia na okres 3 lat, w trybie bezprzetargowym zawarcia umowy, z przeznaczeniem na cele rolnicze związane z pozyskiwaniem traw,

**12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2: nie dotyczy,**

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świlcza oraz na stronie internetowej Gminy Świlcza ([www.bip.swilca.com.pl](http://www.bip.swilca.com.pl)).

Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej t. j. infopublikator.pl od dnia 06.02.2026 r. do dnia 27.02.2026 r.

Z up. Wójta

(-) mgr inż. Seweryn Kornak

Zastępca Wójta