

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

ZARZĄDZENIE NR 201.2025 W SPRAWIE ZAMIESZCZENIA WYKAZU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

data dodania 2025-10-03

id ogłoszenia 23945

instytucja Urząd Gminy Świlcza

miasto Świlcza

numer wydania 276/2025

typ transakcji dzierżawa

województwo podkarpackie



Zarządzenie Nr 201.2025

**Wójta Gminy Świlcza
z dnia 30 września 2025 r.**

**w sprawie zamieszczenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do
wydzierżawienia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153).

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej,
nieruchomość

położoną w Mrowli, określoną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego
zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu
Gminy Świlcza, Świlcza 168. Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do
publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Gminy
Świlcza www.bip.swilcza.com.pl.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości
Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Świlcza, przeznaczonej do
wyzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) i art.13 ust.1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.).

WÓJT GMINY ŚWILCZA

podaje do publicznej wiadomości, że z gminnego zasobu nieruchomości została przeznaczona do wydzierżawienia następująca nieruchomość gruntowa:

1. Oznaczenie nieruchomości:

- **według księgi wieczystej:** RZ1Z/00057389/0, działka nr 2664 o pow. 0,81 ha, część działki nr 1623 o pow. 1,3 ha, obręb Mrowła,
- **według katastru nieruchomości:** działka nr 2664 o pow. 0,81 ha, część działki nr 1623 o pow. 1,3 ha, obręb Mrowła, gmina Świlcza,

2. Powierzchnia nieruchomości: powierzchnia łączna 2,11 ha,

3. Opis nieruchomości: Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w południowej części sołectwa Mrowła. Dojazd do nieruchomości drogą gminną 137111 R.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Nieruchomość nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy,

6. Cena nieruchomości: nie dotyczy,

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy,

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy: wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi kwotę netto 1371,50 zł (słownie: tysiąc trzysta siedemdziesiąt złotych 50/100),

9. Termin wnoszenia opłat: do 31 marca każdego roku,

10. Zasady aktualizacji opłat: Coroczna waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego.

11. Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczeni: Nieruchomość o łącznej powierzchni 2,11 ha przeznaczona do wydzierżawienia na okres 3 lat, w trybie bezprzetargowym zawarcia umowy, z przeznaczeniem na produkcję rolniczą niezbędną dla pozyskiwania pożywienia dla zwierząt.

12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2: nie dotyczy,

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świlcza oraz na stronie internetowej Gminy Świlcza (www.bip.swilca.com.pl).

Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej t. j. infopublikator.pl od dnia..... 2025 r. do dnia.....2025 r.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Wójt Gminy Świlcza
(-) mgr inż. Dawid Homa