

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

ZARZĄDZENIE NR 218.2025

data dodania 2025-10-22

id ogłoszenia 24339

instytucja Urząd Gminy Świlcza

miasto Świlcza

numer wydania 295/2025

typ transakcji dzierżawa

województwo podkarpackie



Zarządzenie Nr 218.2025

Wójta Gminy Świlcza
z dnia 21 października 2025 r.

**w sprawie zamieszczenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do
wyzierżawienia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz wykonując

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Uchwałę Rady Gminy Świlcza z dnia 29 września 2025 r. Nr XIX/170/2025

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej, nieruchomość położoną w Mrowli, określoną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Świlcza, Świlcza 168. Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Gminy Świlcza www.bip.swilcza.com.pl.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Wójta

(-) mgr inż. Seweryn Kornak

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Zastępca Wójta

WYKAZ

nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Świlcza, przeznaczonej do wyzdierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) i art.13 ust.1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz wykonując Uchwałę Rady Gminy Świlcza z dnia 29 września 2025 r. Nr XIX/170/2025.

WÓJT GMINY ŚWILCZA

podaje do publicznej wiadomości, że z gminnego zasobu nieruchomości została przeznaczona do wydzierżawienia następująca nieruchomość gruntowa:

1. Oznaczenie nieruchomości:

- według księgi wieczystej: brak

- według katastru nieruchomości: działka nr 3188 o pow. 0,14 ha, nr 3207 o pow. 0,04 ha, nr 3200 o pow. 0,16 ha, część działki nr 3224 o pow. 0,0473 ha, obręb Mrowla, gmina Świlcza,

2. Powierzchnia nieruchomości: łączna powierzchnia 0,3873 ha,

3. Opis nieruchomości: Nieruchomość składa się z działek nr 3188, nr 3207, nr 3200, nr

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

3224, stanowiących przedmiot posiadania samoistnego Gminy Świlcza. Nieruchomość położona w północnej części sołectwa Mrowla,

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Nieruchomość nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Obecnie nieruchomość jest wykorzystywana do eksploatacji kruszywa,

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy,

6. Cena nieruchomości: nie dotyczy,

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy,

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy: wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi kwotę netto 11 619 zł + VAT (słownie: jedenaście tysięcy sześćset dziewiętnaście złotych 00/100),

9. Termin wnoszenia opłat: do 31 marca każdego roku,

10. Zasady aktualizacji opłat: Coroczna waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego.

11. Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczeni: Nieruchomość o łącznej powierzchni 0,3873 ha przeznaczona do wydzierżawienia na okres 3 lat, w trybie bezprzetargowym zawarcia umowy, z przeznaczeniem na eksploatację kruszywa,

12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2: nie dotyczy,

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świlcza oraz na stronie internetowej Gminy Świlcza (www.bip.swilca.com.pl).

Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej t. j. infopublikator.pl od dnia 22.10.2025 r. do dnia 12.11.2025 r.

Z up. Wójta

(-) mgr inż. Seweryn Kornak

Zastępca Wójta