

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**ZARZĄDZENIE NR 226/26 BURMISTRZA KNYSZYNA Z DNIA 18 MAJA 2026 R. W SPRAWIE
PODANIA DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZU DOTYCZĄCEGO LOKALI MIESZKALNYCH
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM SOCJALNY**

data dodania 2026-05-18

id ogłoszenia 28631

instytucja Urząd Miejski w Knyszynie

miasto Knyszyn

numer telefonu 85 727 99 83

numer wydania 138/2026

strona www www.knyszyn.pl

typ transakcji najem

województwo podlaskie



Knyszyn, 18 maja 2026 r.

Gk.7142.1.2026

ZAWIADOMIENIE

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*Dz. U. 2026 poz. 399 t.j.*) zawiadamiam, że w dniu **18 maja 2026 r.** na okres **21 dni** na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Knyszynie przy ul. Rynek 39 (I piętro urzędu) wywieszono **wykaz dotyczący lokali mieszkalnych przeznaczonych do oddania w najem socjalny** objęty Zarządzeniem Nr 226/26 Burmistrza Knyszyna z dnia 1 maja 2026r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu dotyczącego lokali mieszkalnych przeznaczonych do oddania w najem socjalny.

Zarządzenie nr 226/26

Burmistrza Knyszyna

z dnia 18 maja 2026 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu dotyczącego lokali mieszkalnych przeznaczonych do oddania w najem socjalny

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (*Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.*), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*Dz. U. z 2026 poz. 399 t.j.*) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem socjalny lokale mieszkalne nr 1 i 2 położone w budynku wielomieszkaniowym w Knyszynie przy ul. Szkolnej 7A – zgodnie z załącznikiem.

§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Knyszynie przy ul. Rynek 39 (I piętro). Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie o zasięgu co najmniej lokalnym (www.infopublikator.pl), na stronie internetowej www.knyszyn.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

(<https://bip-umknyszyn.podlaskie.eu/>).

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia nr 226/26

Burmistrza Knyszyna

z dnia 18 maja 2026 r.

WYKAZ DOTYCZĄCY LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

1. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Lokale mieszkalne znajdują się w budynku wielomieszkaniowym w Knyszynie, ul. Szkolna 7A (działka, na której budynek jest pobudowany: nr geod. 2187/5 o pow. 185 m²)

Księga wieczysta Nr B11B/00003356/9 (Sąd Rejonowy w Białymstoku ul. Mickiewicza 103, 15-950 Białystok IX Wydział Ksiąg Wieczystych)

• Opis nieruchomości:

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Nieruchomość oznaczona nr geodezyjnym 2187/5 o powierzchni 185 m² zabudowana parterowym budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, w którym znajdują się 3 lokale mieszkalne, położona jest w Knyszynie przy ul. Szkolnej 7A.

Powierzchnia zabudowy wynosi 96 m². Obiekt murowany, Instalacje: elektryczna, wodociągowa, kanalizacja sanitarna, ogrzewanie wody z bojlerów elektrycznych, piece indywidualne. Położona w obszarze zwartej zabudowy miejskiej.

Lokal mieszkalny nr 1: powierzchnia 40,50 m², składa się z 2 pokoi, kuchni i łazienki.

Lokal mieszkalny nr 2: powierzchnia 23,30 m², składa się z 2 pokoi, kuchni i łazienki.

• **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Lokale przeznaczone do najmu socjalnego na czas określony, tj. do 30 czerwca 2029 r.

- Termin zagospodarowania nieruchomości: **aktualnie lokale są zamieszkałe, umowy do 08 września 2026 r. (lokal nr 1) i 09 lipca 2026 r. (lokal nr 2)**
- Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: **nie dotyczy**
- Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: **czynsz za najem**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

socjalny wynosi 0,90 zł/m² miesięcznie plus opłaty za ogrzewanie, prąd i wodę

- Termin wnoszenia opłat: **do 20-go każdego miesiąca**

- Zasady aktualizacji opłat: **nie dotyczy**

- Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: **lokale mieszkalne przeznaczone są do wynajęcia na zasadach określonych Uchwałą nr XVIII/114/26 Rady Miejskiej w Knyszynie z dnia 15 stycznia 2026 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Knyszyn na lata 2026-2030 oraz Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Knyszyn lata 2026-2030**

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2: **nie dotyczy**
1. Termin do złożenia wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy Knyszyn: **01 czerwca 2026 r.** Wzór wniosku dostępny do pobrania z Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Knyszynie i w Urzędzie Miejskim w Knyszynie, p. 104.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dnia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Knyszynie przy ul. Rynek 39 (I piętro). Ponad to informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie o zasięgu co najmniej lokalnym, na stronie internetowej www.knyszyn.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip-umknyszyn.podlaskie.eu.

Knyszyn, 18 maja 2026 r.

Burmistrz Knyszyna

Krzysztof Chowański

Szczegółowe informacje:

REFERAT INFRASTRUKTURY I PROMOCJI GMINY (pok. nr 104)

Urzędu Miejskiego w Knyszynie przy ul. Rynek 39.

tel. 85 727 99 83

e-mail: nieruchomosci@knyszyn.pl