

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**ZARZĄDZENIE NR 51/2023 WÓJTA GMINY PRZYWIDZ W SPRAWIE PODANIA DO PUBLICZNEJ
WIADOMOŚCI WYKAZU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY – MICHALIN**

data dodania 2023-06-07

id ogłoszenia 9509

instytucja Urząd Gminy w Przywidzu

miasto Przywidz

numer wydania 158/2023

strona www www.przywidz.pl

typ transakcji sprzedaż

województwo pomorskie



ZARZĄDZENIE Nr 51/2023

Wójta Gminy Przywidz

z dnia 06.06.2023 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży – Michalin**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

na podstawie art. 7 ust.1 pkt 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572.) art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344.), Uchwały Nr IX/47/2011 Rady Gminy Przywidz z dnia 25 sierpnia 2011 r. (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 26.04.2021 r. poz. 1483)

Zarządza się, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie Zarządzenia w BIP, prasie lokalnej i na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Przywidzu wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Nr działki, położenie, obręb ewidencyjny	Powierzchnia [ha]	Nr Księgi Wieczystej	Forma oddania	Cena nieruchomości brutto
1.	161/8 Klonowo Górne; Michalin	0,3000	GD1G/00046294/4	Przetarg nieograniczony	263 626,00 zł

OPIS NIERUCHOMOŚCI

1. Oznaczenie w ewidencji gruntów



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Województwo	pomorskie	
Powiat	gdański	
Jednostka ewidencyjna	Przywidz	
Obręb ewidencyjny	0008, Michalin	
Nr działki	161/8	
Adres lub położenie	Klonowo Górne	
Powierzchnia (ha)	0,3000	
Użytek lub klasa	Rodzaj	PsVI N
	Pow. (ha)	0,2500 0,0500
Księga Wieczysta Nr	GD1G/00046294/4	
Własność	1/1 Gmina Przywidz	

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



2. Oznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego / Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomość położona jest na terenie objętym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym Michalin, na terenie gminy Przywidz, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Przywidz Nr VIII/75/2007 z dnia 04.07.2007 r. (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 24.10.2007 r., nr 146, poz. 2760) oznaczonym, jako:

25MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl
na warunkach określonych w przepisach odrębnych

Na fragmencie działka oznaczona jest użytkiem N – nieużytek. Jest to teren podmokły. Nieruchomość położona jest w peryferyjnej części wsi Klonowo Górne przy ul. Piaskowej, w odległości około 850 m od drogi powiatowej ul. Kartuskiej.

3.Stan techniczno – użytkowy

Nr	161/8
Obszar	3000 m ²
Kształt	Zbliżony do prostokąta
Rzeźba terenu	płaski; porośnięty roślinnością krzaczastą oraz drzewami liściastymi
Ogrodzenie	brak
Dojazd	dostęp do drogi będącej własnością Gminy Przywidz - ul. Piaskowej (dz. nr 185) poprzez dz. 161/9 będącą własnością Gminy Przywidz
Nawierzchnia drogi	gruntowa
Sąsiedztwo	Wolne tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, tereny rolnicze, las, odległość do jeziora przez las około 500 m

Wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Nieruchomość 161/8 posiada przyłącza:	
Wodociągowe	Nie
Kanalizacyjne	Nie
Energetyczne	Nie
Gazowe	Nie

4. Stan zagospodarowania

Działka jest nieogrodzona, porośnięta krzewami i drzewami. Część działki (pow. ok. 500 m²) to nieużytek (N), grunt w tym miejscu jest podmokły. Warunki zagospodarowania działki określono jako niekorzystne.

§ 2. Określa się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

[doc10125620230607154546Pobierz](#)