

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

ZARZĄDZENIE NR 6/2025

data dodania 2025-01-20

id ogłoszenia 19157

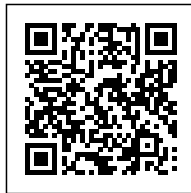
instytucja Urząd Miejski w Moryniu

miasto Moryń

numer wydania 20/2025

typ transakcji dzierżawa

województwo zachodniopomorskie



ZARZĄDZENIE NR 6/2025

BURMISTRZA MORYNIA

z dnia 20 stycznia 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

(t.j. Dz.U. z 2024 r., poz.1465 ze zm.), art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami

(t.j. Dz.U. z 2024 r., poz.1145 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§1.1 Przeznaczam do dzierżawy działkę nr 421/5 o pow. 0,9392 ha, położonej w obrębie 2 miasta Moryń, stanowiącą własność gminy Moryń, oznaczoną w Księdze Wieczystej Nr SZ1Y/00039347/2, stanowiącą nieruchomość gruntową niezabudowaną. Działka ma regularny kształt (prostokąt). Dojazd do działki dobry - drogą gruntową. Nawożenie nawozami naturalnymi należy stosować w terminach wynikających z ustawy o nawozach i nawożeniu. Nawozy naturalne stosowane na gruntach powinny być przykryte lub wymieszane z glebą nie później niż następnego dnia po wywiezieniu. Składowanie nawozów na wydzierżawionej nieruchomości będzie stanowiło podstawę do odstąpienia od umowy dzierżawy.

W ewidencji gruntów sklasyfikowana jako: RIVa- 0,0654ha; RIVa-0,0805ha; RV-0,7933ha.

2. Informacja o przeznaczeniu: dzierżawa gruntu pod uprawy rolne, na okres 1 roku.
3. Obciążenia i zobowiązania nieruchomości: nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.
4. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Moryń – nie obowiązuje.
5. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin wnoszenia opłat, aktualizacja opłat:
 - wysokość rocznego czynszu – 704,40 zł (słownie: siedemset cztery 40/100);

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- czynsz będzie płatny za 2025 r. w terminie 14 dni od zawarcia umowy, za pozostałe lata do 31 marca każdego roku kalendarzowego, wysokość czynszu zostanie naliczona proporcjonalnie do okresu zawartej umowy;
 - aktualizacja czynszu nastąpi raz do roku o średnioroczny wskaźnik inflacji podawany przez GUS za rok ubiegły;
 - dzierżawca oprócz czynszu i podatku Vat będzie ponosił opłaty z tytułu podatku od nieruchomości.
- §2.** Wykaz nieruchomości podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń, stronie internetowej Urzędu, w BIP, prasie - Infopublikator.pl
- §3.** Wykonanie zarządzenia powierzam stanowisku ds. gospodarki mieniem i ochrony środowiska.
- §4.** Termin wywieszenia wykazu: od 20 stycznia 2025 r. do 10 lutego 2025 r.
- §5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.