

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**ZARZĄDZENIE NR 74 /2025 STAROSTY PUŁAWSKIEGO Z DNIA 13 PAŹDZIERNIKA 2025 R. W
SPRAWIE SPORZĄDZENIA I PODANIA DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZU
NIERUCHOMOŚCI, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA, PRZEZNACZONEJ DO
PRZEKAZANIA W DRODZE DAROWIZNY NA RZECZ PGE DYSTRYBUCJA S.A. ODDZIAŁ W
LUBLINIE**

data dodania 2025-10-15

id ogłoszenia 24184

instytucja Starostwo Powiatowe w Puławach

miasto Puławy

numer wydania 288/2025

typ transakcji darowizna

województwo lubelskie



Zarządzenie Nr 74 /2025

Starosty Puławskiego

z dnia 13 października 2025 r.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do przekazania w drodze darowizny na rzecz PGE Dystrybucja S.A. Oddział w Lublinie

Na podstawie art. 11 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) Starosta Puławski zarządza, co następuje:

§ 1

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej na terenie gminy Miasto Puławy, obręb 0004 – Puławy Kolejowa, oznaczonej numerem ewidencyjnym 125/2 o pow. 0,0049 ha dla której Sąd Rejonowy w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą LU1P/00126354/0, przeznaczonej do przekazania w drodze darowizny na rzecz PGE Dystrybucja S.A. Oddział w Lublinie.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust.1 Zarządzenia wywiesić na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Puławach, Al. Królewska 19, na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Puławach w Biuletynie Informacji Publicznej, prasie internetowej oraz w siedzibie Urzędu Miasta Puławy. Starosta Puławski przekazuje wykaz Wojewodzie Lubelskiemu, w celu jego umieszczenia na stronie internetowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

21 dni.

2. Wykonanie Zarządzenia powierzam kierownikowi Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Puławach.

3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Załącznik 1 do Zarządzenia Nr 74 /2025

Starosty Puławskiego z dnia 13 października 2025 r.

ZN.6840.2.9.2025.DL

Wykaz

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do przekazania w drodze darowizny na rzecz PGE Dystrybucja S.A. Oddział w Lublinie

Adres nieruchomości

Puławy, zbieg ulic: ul. Stanisława Jednacza i ul. Władysława Kuncewicza

Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Oznaczenie wg księgi wieczystej LU1P/00126354/0
Sąd Rejonowy w Puławach V Wydział Ksiąg
Wieczystych.: Dział I: Położenie: województwo
lubelskie, powiat puławski, gmina Puławy-Miasto,
obręb Puławy Kolejowa. Dział II: Własność: Skarb
Państwa- Starosta Puławski Dział III: brak wpisu Dział
IV: brak wpisu Oznaczenie według rejestru ewidencji
gruntów: działka gruntu nr 125/2 o pow. 0,0049 ha
jednostka ewidencyjna Puławy, obręb 0004 Puławy
Kolejowa, opis użytków gruntowych: S-RIIIb

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**Opis nieruchomości**

Nieruchomość gruntowa niezabudowana o powierzchni 0,0049 ha położona na skrzyżowaniu ulic: Władysława Kuncewicza i Stanisława Jednacza w Puławach.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z zapisami Uchwały Nr XXII/191/2004 Rady Miasta Puławy z dnia 3 czerwca 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Górna Kolejowa, ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 17 sierpnia 2004 r., Nr 147, poz. 2090 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Górna-Kolejowa” działka nr 125/2 o pow. 0,0049 ha znajduje się w granicach terenów oznaczonych w planie symbolem „5 E” – wewnętrzne stacje transformatorowe.

Termin zagospodarowania nieruchomości

Wojewoda Lubelski w Zarządzeniu nr 287 z dnia 24 września 2025 r. w sprawie udzielania zgody na dokonanie darowizny nieruchomości Skarbu Państwa na rzecz PGE Dystrybucja S. A. Oddział w Lublinie zawarł zastrzeżenia: w przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel, na który została darowana w terminie do 30 czerwca 2026r. darowizna podlega odwołaniu, w sytuacji odwołania darowizny obdarowany nie będzie dochodził roszczeń wobec Skarbu Państwa z tytułu nakładów poniesionych na nieruchomość opisaną powyżej. I obdarowany w umowie darowizny zrzeknie się roszczeń z tego tytułu.

Cena nieruchomości

Nie dotyczy

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego

Nie dotyczy

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**Wysokość opłat z tytułu
użytkowania, najmu i
dzierżawy**

Nie dotyczy

Terminy wnoszenia opłat

Nie dotyczy

Termin aktualizacji opłat

Nie dotyczy

**Informacja
o przeznaczeniu**

Nie dotyczy

**Termin do złożenia wniosku
przez osoby, którym
przystępuje pierwszeństwo
w nabyciu nieruchomości**

6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.), termin upływa z dniem 24 listopada 2025 r.

Informacje dodatkowe:

1. Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką.
2. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego i koszty wieczysto księgowe.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) wykaz wywiesza się na okres 21 dni (tj. od dnia 13 października 2025 r. do dnia 3 listopada 2025 r.).

[Skan zarz i wykazPobierz](#)