

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

ZARZĄDZENIE NR 81 /2023

data dodania 2023-09-26

id ogłoszenia 11678

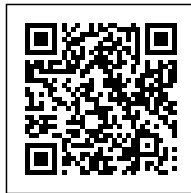
instytucja Starostwo Powiatowe w Puławach

miasto Puławy

numer wydania 269/2023

typ transakcji darowizna

województwo lubelskie



Zarządzenie Nr 81 /2023

Starosty Puławskiego

z dnia 26 września 2023 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do przekazania w drodze darowizny na rzecz gminy Miasto Puławy

Na podstawie art. 11 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) Starosta Puławski zarządza, co następuje:

§ 1

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej na terenie gminy Miasto Puławy, obręb 0003 - Wólka Profecka, oznaczonej numerami ewidencyjnymi 933/2 o pow. 0,0477 ha, 936/1 o pow. 0,0061 ha, 938/3 o pow. 0,0013 ha i 940/1 o pow. 0,0072 ha dla której Sąd Rejonowy w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą LU1P/00007695/2, przeznaczonej do darowizny na rzecz gminy Miasto Puławy.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust.1 Zarządzenia wywiesić na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Puławach, Al. Królewska 19, na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Puławach w Biuletynie Informacji Publicznej, prasie internetowej oraz w siedzibie Urzędu Miasta Puławy. Starosta Puławski przekazuje wykaz Wojewodzie Lubelskiemu, w celu jego umieszczenia na stronie internetowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.
2. Wykonanie Zarządzenia powierzam kierownikowi Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Puławach.
3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Załącznik 1 do Zarządzenia Nr 81 /2023

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Starosty Puławskiego z dnia 26 września 2023 r.

ZN.6840.2.4.2022.DL

Wykaz

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do darowizny na rzecz gminy Miasto Puławy

| | |
|---|---|
| Adres nieruchomości | Puławy, obręb Wólka Profecka |
| Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków | Oznaczenie wg księgi wieczystej LU1P/00007695/2 Sąd Rejonowy w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych.: Dział I: Położenie: województwo lubelskie, powiat puławski, gmin Puławy-Miasto, obręb Wólka Profecka. Dział II: Własność: Skarb Państwa Oznaczenie według rejestru ewidencji gruntów: działki gruntu nr 933/2 o pow. 0,0477 ha, 936/1 o pow. 0,0061 ha, 938/3 o pow. 0,0013 ha i 940/1 o pow. 0,0072 ha jednostka ewidencyjna Puławy, obręb 0003 Wólka Profecka, opis użytków gruntowych: Ba |
| Opis nieruchomości | Nieruchomość gruntowa o łącznej powierzchni 0,0623 ha znajduje się w liniach rozgraniczających pasa drogi ulicy Dęblińskiej w Puławach. |



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**Przeznaczenie
nieruchomości i sposób
zagospodarowania**

Na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Miasto Puławy „Dęblińska I”, zatwierdzonego uchwałą nr XXXVI/332/17 Rady Miasta Puławy z dnia 30 marca 2017r., ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Lub. poz. 2347 z dnia 16 maja 2017 roku, stwierdza się, że: - działki oznaczone nr 936/1, 938/3, 940/1 oraz część działki nr 933/2 przy ulicy Dęblińskiej w Puławach położone są granicach terenu oznaczonego symbolem „5KDG” z przeznaczeniem pod tereny dróg – ulica klasy głównej. Pozostała część działki 933/2 przy ulicy Dęblińskiej w Puławach, na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Miasto Puławy, jednostka bilansowa B i C, zatwierdzonego uchwałą nr XV/142/2007 Rady Miasta Puławy z dnia 29 listopada 2007r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 28 poz. 921 z dnia 26 lutego 2008r., oraz zmiany ww. planu zatwierdzonej Uchwałą nr XVI/174/11 Rady Miasta Puławy z dnia 22 grudnia 2011 r., ogłoszoną w Dz. urz. Woj. Lub. poz. 1088 z dnia 2 marca 2012 r., położona jest w granicach terenu oznaczonego symbolem „B1.KDG” z przeznaczeniem pod ulicę główną/województwą nr 801 (w ciągu ulicy Dęblińska – Piaskowa - Czartoryskich).



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

| | |
|---|---|
| Termin zagospodarowania nieruchomości | Wojewoda Lubelski w Zarządzeniu nr 278 z dnia 11 września 2023 r. w sprawie udzielania zgody na dokonanie darowizny nieruchomości Skarbu Państwa na rzecz gminy Miasto Puławy zawarł zastrzeżenia: w przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel, na który została darowana w terminie 3 lat od daty zawarcia umowy darowizny lub zaprzestania wykorzystywania nieruchomości na ten cel, darowizna podlega odwołaniu, w sytuacji odwołania darowizny obdarowany nie będzie dochodził roszczeń wobec Skarbu Państwa z tytułu nakładów poniesionych na nieruchomość opisaną powyżej. I obdarowany w umowie darowizny zrzeknie się roszczeń z tego tytułu. |
| Cena nieruchomości | Nie dotyczy |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu i dzierżawy | Nie dotyczy |
| Terminy wnoszenia opłat | Nie dotyczy |
| Termin aktualizacji opłat | Nie dotyczy |
| Informacja o przeznaczeniu | Nie dotyczy |
| Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości | 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), termin upływa z dniem 7 listopada 2023 r. |

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Informacje dodatkowe:

1. Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką.
2. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego i koszty wieczysto księgowe.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) wykaz wywiesza się na okres 21 dni (tj. od dnia 26 września 2023 r. do dnia 17 października 2023 r.).