

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**ZARZĄDZENIE NR 83/26 BURMISTRZA WĄWOLNICY W SPRAWIE PRZEZNACZENIA
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WSPÓŁWŁASNOŚĆ GMINY WĄWOLNICA DO SPRZEDAŻY
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

data dodania 2026-10-15

id ogłoszenia 32591

instytucja Urząd Miejski w Wąwolnicy

miasto Wąwolnica

numer wydania 289/2026

strona www <https://bip.wawolnica.pl>

typ transakcji sprzedaż

województwo lubelskie



**Zarządzenie Nr 83/26
Burmistrza Wąwolnicy**

z dnia 15 października 2026 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej współwłasność Gminy
Wąwolnica do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.), zarządza się co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości gminnych przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz współwłaściciela, udział wynoszący $\frac{1}{2}$ w prawie własności nieruchomości położonej w Wąwolnicy, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 136, szczegółowo opisany w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, jako że zbycie udziału następuje na rzecz drugiego współwłaściciela tej nieruchomości.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wąwolnicy, ul. Lubelska 39, 24-160 Wąwolnica oraz umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Wąwolnicy. Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie o zasięgu obejmującym powiat.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji, Funduszy Europejskich, Nieruchomości i Gospodarki Mieniem Komunalnym.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marcin Łaguna

/-/

Burmistrz Wąwolnicy

Załącznik do zarządzenia Nr 83/26

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Burmistrza Wąwolnicy

z dnia 15 października 2026 r

Ogłoszenie

Burmistrza Wąwolnicy

z dnia 15 października 2026 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej współwłasność Gminy Wąwolnica, położonej w gminie Wąwolnica, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka: nr 136 o pow. 0,0451ha, położonej w obrębie 0001 – Wąwolnica przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Adres nieruchomości

Województwo lubelskie, powiat Puławy, jednostka ewidencyjna 061410_4 Wąwolnica - miasto, obręb 0001 – Wąwolnica, jednostka rejestrowa G.506

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Działka oznaczona nr ewid. 136 o pow. 0,0451 ha, położona w obrębie Wąwolnica, dla której Sąd Rejonowy w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1P/00123363/5.

Powierzchnia nieruchomości

Działka nr ewid. 136 – 0,0451 ha

Opis nieruchomości

Łąki trwałe

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**Przeznaczenie nieruchomości
i sposób jej
zagospodarowania.**

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego ośrodka gminnego Wąwolnica uchwalonego przez Radę Gminy Wąwolnica uchwałą Nr XXXVIII/250/02 z dnia 12 września 2002 r. działka o nr ewid. 136 położona w m. Wąwolnica leży w terenie oznaczonym w rysunku planu symbolem **5 ZP – tereny zieleni urządzonej**. Wyznacza się **tereny zieleni urządzonej – ZP**, oznaczone na rysunku planu symbolami: **1ZP, 2ZP, 3ZP, 4ZP, 5ZP, 6ZP, 7ZP, 8ZP, 9ZP**, z podstawowym przeznaczeniem terenów pod zielenią urządzonej. Na terenach oznaczonych symbolem 3ZP i 5ZP dopuszcza się realizację: przystanku NKD – w oparciu o wytyczne LWKZ w Lublinie – z możliwością realizacji jednokondygnacyjnego budynku (o przeznaczeniu: sprzedaż biletów, informacja turystyczna); miejsc rekreacji dla pasażerów NKD (wiat, ław, miejsc na ogniska, sanitariatów); sieci infrastruktury technicznej. Zagospodarowanie terenu zgodnie z ustaleniami zawartymi w §8.

**Termin zagospodarowania
nieruchomości**

Nie dotyczy

Cena nieruchomości

Dz. nr ewid. 136 – Wąwolnica – 1 600,00 zł

**Wysokość stawek
procentowych opłat z tytułu
użytkowania wieczystego**

Nie dotyczy

**Wysokość opłat z tytułu
użytkowania, najmu lub
dzierżawy**

Nie dotyczy

Terminy wnoszenia opłat

Nie dotyczy

Zasady aktualizacji opłat

Nie dotyczy

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**Informacja o przeznaczeniu do
zbycia lub oddania w
użytkowanie, najem,
dzierżawę lub użyczenie**

Sprzedaż w trybie bezprzetargowym

**Termin do złożenia wniosku
przez osoby, którym
przystępuje pierwszeństwo w
nabyciu nieruchomości na
podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i
pkt 2**

Nie dotyczy

Obciążenia nieruchomości

Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani
innymi ciężarami i ograniczeniami.

**Koszty związane ze zbyciem
nieruchomości**

Nie dotyczy

**Koszty związane z
przeniesieniem tytułu
prawnego**

Nie dotyczy

Informacje dodatkowe:

Powyższy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni – od dnia 15 października 2026 r.
do dnia 6 listopada 2026 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wąwolnicy celem
podania do publicznej wiadomości.

Wykaz znajduje się w BIP, prowadzonym przez Urząd Miejski w Wąwolnicy, pod
adresem <https://bip.wawolnica.pl>