

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

ZBYCIE W DRODZE PRZETARGU DZIAŁKA NR 25/2 Z OBR.24 W JÓZEFOWIE

data dodania 2025-10-22

id ogłoszenia 24333

instytucja Starostwo Powiatowe w Otwocku

miasto Otwock

numer telefonu 600 71 85

numer wydania 295/2025

typ transakcji sprzedaż

województwo mazowiecki



Ogłoszenie

Zarząd Powiatu Otwockiego działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Wykaz wywieszany jest na okres 21 dni – tj. do dnia 12 listopada 2025 r.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Osoby, którym przysługują w trybie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) jakiegokolwiek prawa do nieruchomości, powinny zgłosić swoje roszczenia w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu – tj. do dnia 3 grudnia 2025 r.

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu

Nr ew. działki	pow. w m²	użytek nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
---------------------------	-------------------------------------	------------------------------------	-------------------------------	---

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

działka nr
25/2 z 2 500 000 zł.
obr.24 w 1932 Bi WA1O/00042726/7 (zwolnione z
Józefowie VAT)

Nieruchomość położona jest na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr 226/VI/2012 z dnia 30 listopada 2012 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Józefowa, obejmującego teren ograniczony ulicami: Graniczną, 3 Maja, Szeroką i Wawerską, działka nr 25/1 z obr. 24 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 1U-Z- tereny usług zdrowia (zakład opiekuńczy). Ustalenia szczegółowe dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1U-Z to tereny usług zdrowia, jako przeznaczenie podstawowe (51%) oraz tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (49%) w formie zabudowy wolnostojącej, jako przeznaczenie dopuszczone.

Więcej informacji uzyskać można w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Otwocku przy ul. Komunardów 10 (wejście D, pokój nr 20),
tel. 600 71 85

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Starosta Otwocki