

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

data dodania 2024-01-12

id ogłoszenia 13615

instytucja Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu

miasto Oświęcim

numer wydania 12/2024

typ transakcji inne

województwo małopolskie



SGG.683.23.22.2016.ADR Oświęcim, dnia 11 stycznia 2024 r.

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 12 ust. 5 oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 162 ze zm.), art. 113 ust. 6 i 7 oraz 114 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

zawiadamiam

o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego zmierzającego do ustalenia

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym stanowiącej działkę nr 677/4 o pow. 0,0571 ha położoną w jedn. ew. Oświęcim – miasto obręb Brzezinka przejętą z mocy prawa na rzecz Gminy Miasto Oświęcim na podstawie decyzji nr 5/16 Starosty Oświęcimskiego znak: WAB.6747.8.2016 z dnia 30 września 2016 r. zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa ul. Ostatni Etap (klasa drogi L) na odcinku od km 16+063.2 do km 16+982.7 w Oświęcimiu, w ramach inwestycji pn. Budowa tras rowerowych w Małopolsce – Zadanie nr 1. Wiślana Trasa Rowerowa (WTR) – odcinek II: od gminy Brzeszcze do gminy Skawina odcinek WTR od km 16+030 do km 16+990 – ul. Ostatni Etap w Oświęcimiu” sprostowanej postanowieniem Starosty Oświęcimskiego z dnia 17 listopada 2016 r. znak j/w.

Działka nr 677/4 obręb Oświęcim na dzień ostateczności ww. decyzji zrid, tj. 8 listopada 2016 r. objęta była Lwh 929 gm. kat. Brzezinka, a jako właściciel figurowała Anna z Przybyłów Gworkowa. W wykazie hipotecznym jest wzmianka z 21 maja 1937 r., iż „Anna Przybyłówna wyszła za mąż i nazywa się obecnie Anna z Przybyłów Gworkowa”, a więc była wtedy pełnoletnia. Tym samym ustalono, iż ww. osoba miałaby obecnie co najmniej 105 lat. Na tej podstawie wywiedziono, że Anna Gworkowa vel Gworek jest osobą nieżyjącą.

Nie odszukano danych poprzedniej właścicielki w bazie PESEL jak i w aktach Urzędu Stanu Cywilnego w Oświęcimiu. Z uwagi na brak możliwości ustalenia daty i miejsca zgonu, nie można było również ustalić czy postępowanie spadkowe po tej osobie zostało przeprowadzone. Niemniej jednak mając na uwadze, że w tak rozległym czasie w wykazie hipotecznym nie zostały ujawnione zmiany co do ww. właścicielki przyjęto, że postępowanie spadkowe po tej osobie nie zostało przeprowadzone - gdyby bowiem postępowanie spadkowe byłoby przeprowadzone, spadkobiercy ujawniliby swe prawa właścicielskie do tej nieruchomości.

W myśl art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe, jak również, jeżeli właściciel

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

Biorąc pod uwagę powyższe stwierdzić należy, że działka nr 677/4 obręb Brzezinka stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym, **wzywa się spadkobierców Anny Gworkówny vel Gworek oraz inne osoby lub podmioty, które wykażą, że przysługuje im prawo rzeczowe do wyżej wymienionej nieruchomości, aby w terminie dwóch miesięcy** od daty ukazania się niniejszego ogłoszenia zgłosiły się i udokumentowały swoje prawa do przedmiotowej nieruchomości. Osoby takie, ze stosownymi dokumentami, winny zgłosić się do Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Oświęcimiu, ul. Wyspiańskiego 10, (pokój nr 19) w godzinach pracy urzędu tj.: pn., śr., czw. od 7³⁰ do 15³⁰ wt. od 7³⁰ do 17⁰⁰, pt. od 7³⁰ do 14⁰⁰. Informacje dotyczące przedmiotowej sprawy można uzyskać pod numerem telefonu: 33 844 97 50 (osoba prowadząca sprawę: Anna Drabczyk).

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, które wykażą, iż przysługują im prawa rzeczowe do opisaney wyżej nieruchomości, zostanie wszczęte postępowanie zmierzające do ustalenia odszkodowania za udział przysługujący ww. osobie w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, obejmującej działkę nr 677/4 o pow. 0,0571 ha jedn. ewid. Oświęcim-miasto obręb Brzezinka.

Starosta

Andrzej Skrzypiński

(podpisano elektronicznie)

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Otrzymują strony według rozdzielnika