

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

data dodania 2025-04-04

id ogłoszenia 20583

instytucja Urząd Gminy i Miasta w Czerwieńsku

miasto Czerwieńsk

numer wydania 94/2025

typ transakcji sprzedaż

województwo lubuskie



Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Czerwieńska

Nr 0050.80.2025 z dnia 04.04.2025 roku

Burmistrz Czerwieńska

na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku
o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz
nieruchomości lokalowych
i udziałów w nieruchomościach gruntowych stanowiących własność Gminy
Czerwieńsk
przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Oznaczenie nieruchomości		Położenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	
KW GRUNTU	Nr działki					
1	2	3	4	5	6	
ZG1E/00063053/1	282/11	0,1418	Obręb miejscowości Nietków ul. T. Kościuszki 55	- sprzedaż na własność w drodze bezprzetargowej dla najemcy lokalu mieszkalnego nr 2 o łącznej powierzchni użytkowej lokalu 66,00 m ² (w tym: powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego 14,9 m ² , którego w skład wchodzi kuchnia, pokój, pomieszczenia przynależne: pom. mieszkalne (pokój) 22,5 m ² , pom. gospodarcze tj.: piwnica 5,5 m ² , piwnica 6,0 m ² , pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym 17,1 m ²). Z własnością lokalu związany jest udział 18/100 w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali (tj. dz. nr 282/11), - lokal usytuowany na I piętrze, - budynek, w którym usytuowany jest	127.000,00 zł	

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

				<p>przedmiotowy lokal mieszkalny jest trzykondygnacyjny, podpiwniczony w zabudowie wolnostojącej, - lokal wyposażony w instalację: wodno- kanalizacyjną, elektryczną, centralne ogrzewanie, - nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nietków w Gminie Czerwieńsk, uchwalony uchwałą Nr 0007.122.2016 z dnia 29.06.2016 r., Rady Miejskiej w Czerwieńsku i oznaczona jest częściowo symbolem MNR3 - teren zabudowy mieszkaniowej, z dopuszczeniem: a) utrzymania istniejącej funkcji zagrodowej; b) usług do poziomu parteru włącznie, zajmujących maksymalnie do 50% powierzchni zabudowy na działce oraz symbolem R - teren rolniczy (rola, sad, ogrodnictwo, pastwisko), - w ewidencji gruntów działka, na której usytuowany jest budynek wielorodzinny sklasyfikowana jako użytek Br-RV - grunty orne zabudowane, RVI - grunty orne.</p>
--	--	--	--	--

Wykaz wywiesza się **na okres 21 dni tj. od dnia 04.04.2025 roku do dnia 25.04.2025 roku** na tablicy ogłoszeń

w siedzibie Urzędu i na tablicy ogłoszeń w miejscowości Nietków a ponadto wykaz ten zostanie opublikowany na stronie internetowej tutaj: www.czerwiensk.pl oraz BIP (www.bip.czerwiensk.pl) i w prasie elektronicznej Infopublikator.pl spełniającej wymogi prasy lokalnej obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) – **6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.**

Burmistrz Czerwieńska

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Agata Olejniczak