

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

data dodania 2026-10-22

id ogłoszenia 32812

instytucja Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu

miasto Oświęcim

numer telefonu 33 8449748

numer wydania 295/2026

strona www www.powiat.oswiecim.pl

typ transakcji dzierżawa

województwo małopolskie



Oświęcim, 19 październik 2026r

Znak: SGG.6845.17.2026.BW

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026r, poz. 399 z późn. zm.)

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

działka nr 205/2 o powierzchni 0,1320 ha, działka nr 281/2 o powierzchni 0,1160 ha, działka nr 289 o powierzchni 0,1469 ha, działka nr 293 o powierzchni 0,4239 ha (jednostka ewidencyjna Przeciszów, obręb Las), objęte księgą wieczystą, gdzie prawo własności wpisane jest na rzecz Skarbu Państwa

2. Powierzchnia nieruchomości: do dzierżawy łączna powierzchnia 0,8188 ha: działka nr 205/2 o powierzchni 0,1320 ha, działka nr 281/2 o powierzchni 0,1160 ha, działka nr 289 o powierzchni 0,1469 ha, działka nr 293 o powierzchni 0,4239 ha

3. Opis nieruchomości: niezabudowana

4. Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:

działka nr 205/2, działka nr 281/2 – 7RN – tereny rolnictwa z zakazem zabudowy,

działka nr 283, działka nr 289 - 7RN – tereny rolnictwa z zakazem zabudowy

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy .

6. Cena nieruchomości: nie dotyczy.

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

8. **Wysokość opłat z tytułu** użytkowania wieczystego, najmu lub **dzierżawy**: 2 100,00 zł netto rocznie. Kwota ta zgodnie z § 3 ust.1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013r w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz.U. z 2025r poz. 832) zwolniona jest z podatku VAT
1. **Termin wnoszenia opłat**: czynsz dzierżawny płatny jest w terminie 14 dni od daty otrzymania od Starostwa Powiatowego w Oświęcimiu faktury VAT z góry za dany rok
2. **Zasady aktualizacji opłat**: kwota podlega waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, przy czym w przypadku ujemnego wskaźnika wysokość czynszu pozostanie bez zmian
3. **Informacja o przeznaczeniu** do sprzedaży, **do oddania w** użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, użyczenie lub **dzierżawę** : dzierżawa na okres 5 lat z przeznaczeniem na cele rolne
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2 – ustawy o gospodarce nieruchomościami: nie dotyczy

Niniejszy wykaz wywiesza się **na okres 21 dni tj. od dnia 22 października 2026r do dnia 12 listopada 2026r** siedzibie Starostwa Powiatowego w Oświęcimiu przy ul. Wyspiańskiego 10 (parter tablica ogłoszeń nr 4), oraz na stronie internetowej www.powiat.oswiecim.pl, strony BIP w zakładce ogłoszenia o nieruchomościach, jak również na stronie Wojewody Małopolskiego w Biuletynie Informacji Publicznej, a ponadto informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Szczegółowe informacje udzielane są w Wydziale Geodezji, Kartografii i Gospodarcze Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Oświęcimiu, parter, pokój nr 23, poniedziałek, środa, czwartek: 7:30-15:30, wtorek: 7:30-17:00, piątek: 7:30-14:00 lub telefonicznie pod numerem 33 8449748.

**Kartografii
Nieruchomościami**

**Z up. Starosty
Anna Sieradzka
z-ca Naczelnika
Wydziału Geodezji,**

i Gospodarki

elektronicznie)

(podpisano