

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**STAROSTA OŚWIĘCIMSKI ZAWIADAMIA O ZAMIARZE WSZCZĘCIA POSTĘPOWANIA
ADMINISTRACYJNEGO ZMIERZAJĄCEGO DO USTALENIA ODSZKODOWANIA**

data dodania 2022-08-01

id ogłoszenia 5005

instytucja Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu

miasto Oświęcim

numer telefonu 33/844-97-50

numer wydania 213/2022

typ transakcji inne

województwo małopolskie



SGG.683.20.47.2016.ADR

Oświęcim, dnia 14 lipca 2022 r.

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 12 ust. 5 oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2022r. poz. 176), art. 113 ust. 6 i 7 oraz 114 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

U. z 2021 r. poz. 1899)

zawiadomiam

o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego zmierzającego do ustalenia odszkodowania w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym stanowiącej działkę nr 743 o pow. 0,0094 ha jedn. ewid. Oświęcim -miasto obręb Oświęcim, przejętą z mocy prawa na rzecz Gminy Miasto Oświęcim na podstawie decyzji nr 3/16 Starosty Oświęcimskiego znak: WAB.6747.1.2016 z dnia 28 lipca 2016 r. zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa ul. Wysokie Brzegi od km 0+022,90 do km 0+802 i ul. Koszykowej od km 0+073,10 do km 0+505 na odcinku od ul. Szpitalnej do ul. Zwycięstwa w Oświęcimiu”.

Działka nr 743 o pow. 0,0094 ha jedn. ew. Oświęcim – miasto obręb Oświęcim, na dzień ostateczności decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej objęta była księgą wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Oświęcimiu, V Wydział Ksiąg Wieczystych, w której jako właściciele figurowali m.in.:

Jan Jarnot w 3/64 cz.,

Karolina Olejanowna w 16/64 cz.,

Helena Szatańska w 16/64 cz.,

Wawrzyniec Księżarczyk w 8/64 cz.

Ustalono, że Jan Jarnot zmarł 25 maja 1973 r., a postępowanie spadkowe po ww. osobie nie zostało przeprowadzone.

Daty dokumentów będących podstawą wpisu prawa własności, Heleny Szatańskiej oraz Wawrzyńca Księżarczyk w księdze wieczystej oraz brak adnotacji „małoletni/małoletnia” przed imieniem i nazwiskiem ww. osób oraz podanie nazwiska rodzowego Heleny Szatańskiej sugeruje, że:

Helena Szatańska w chwili sporządzenia kontaktu kupna (18.12.1933r.) była osobą pełnoletnią, więc aktualnie miałaby co najmniej 107 lat,

Wawrzyniec Księżarczyk w chwili sporządzenia umowy darowizny i wyposażenia (25.03.1938r.) był osobą pełnoletnią, miałby co najmniej 102 lata.

W odniesieniu do Karoliny Olejanownej ustalono, że 20.10.1908 r. (data sporządzenia dekretu dziedzictwa) będącego podstawą nabycia przedmiotowej nieruchomości, była osobą nieletnią. Wobec powyższego, należy zaznaczyć, iż obecnie miałaby co najmniej 114 lat.

Na tej podstawie wywieziono, że Karolina Olejanowna, Helena Szatańska, Wawrzyniec Księżarczyk są osobami nieżyjącymi. Z uwagi na brak możliwości ustalenia daty i

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

miejsca zgonu, a także ostatniego miejsca zamieszkania nie można było również ustalić czy postępowanie spadkowe po ww. osobach zostały przeprowadzone.

Niemniej jednak mając na uwadze, że od ponad 100 lat w księdze wieczystej nie zostały ujawnione zmiany w tym zakresie przyjęto, że postępowania spadkowe po tych osobach nie zostały przeprowadzone - gdyby bowiem byłyby przeprowadzone, spadkobiercy ujawniliby swe prawa właścicielskie do tej nieruchomości.

Biorąc pod uwagę powyższe stwierdzić należy, że działka nr 743 o pow. 0,0094 ha jedn. ewid. Oświęcim Miasto obręb Oświęcim stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, które wykażą, iż przysługują im prawa rzeczowe do opisanej wyżej nieruchomości, zostanie wszczęte postępowanie zmierzające do ustalenia odszkodowania za udziały przysługujące Janowi Jarnot, Karolinie Olejanownej, Helenie Szataśnej, Wawrzyńcowi Książarczyk w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, obejmującej

działkę nr 743 o pow. 0,0094 ha jedn. ewid. Oświęcim -miasto obręb Oświęcim. Zgłoszenia należy kierować na adres: Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu, Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami, ul. Wyspiańskiego 10, 32-602 Oświęcim. Sprawę prowadzi Anna Drabczyk, tel. 33/844-97-50 (pokój nr 19).

**Starosta
Andrzej Skrzypiński**

Otrzymują strony według rozdzielnika