

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

data dodania 2023-04-17

id ogłoszenia 8522

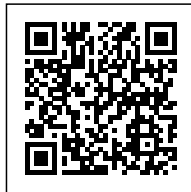
instytucja Urząd Gminy w Wierzbicy

miasto Wierzbica

numer wydania 107/2023

typ transakcji sprzedaż

województwo świętokrzyskie



OGŁOSZENIE O PRZETARGU

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Wierzbica

Na podst. art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344) oraz § 3 i 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213 t.j.)

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki położonej w Rudzie Wielkiej, stanowiącej własność Gminy Wierzbica, nr KW RA1S/00029347/8:

Działka nr 613 pow. 0,9800 ha

cena wywoławcza 84.000,00 zł + VAT 23% wysokość wadium 8.400,00 zł

Przedmiotem sprzedaży jest działka ujęta w wykazie nieruchomości, który zamieszczono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Wierzbicy w dniach 25.10.2022r. do 14.11.2022r.

Dla jednostki planistycznej, na której położona jest część nieruchomości są wyznaczone następujące tereny wyodrębnione liniami rozgraniczającymi:

- projektowany odcinek drogi gminnej Błędów-Ruda Wielka, stanowiący dojazd do istniejącej zabudowy, na parametrach drogi klasy dojazdowej, szerokość w liniach rozgraniczających 12,0 (KD-D.1).
- tereny zabudowy mieszkaniowej, wielofunkcyjnej (4.MM).

Dla pozostałej części działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. Wpłacenie **wadium** na konto Urzędu Gminy w Wierzbicy nr 02 9132 0001 0100 1919 2000 0060 do **dnia 19.05.2023 r.**
Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy Wierzbica. Wadium winno być wpłacone w pieniądzu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

zaliczone na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni po zakończeniu przetargu.

2. Złożenie pisemnego oświadczenia bezpośrednio przed przystąpieniem do przetargu do komisji przetargowej o:

- zapoznaniu się z warunkami przetargowymi i przyjęciu ich bez zastrzeżeń;

- wyrażeniu zgody na przetwarzanie swoich danych osobowych w zakresie niezbędnym przeprowadzenia procedury sprzedaży nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

3. Okazanie dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium.

4. W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego z małżonków – przedłożenie pisemnej zgody współmałżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego, lub złożenie przez osobę przystępującą do przetargu dokumentu świadczącego o istnieniu rozdzielności majątkowej pomiędzy małżonkami.

5. W przypadku uczestnictwa w przetargu pełnomocnika reprezentującego osobę fizyczną – okazanie notarialnie potwierdzonego pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

6. W przypadku uczestnictwa w przetargu osoby prawnej – przedłożenie aktualnego wypisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru. W przypadku reprezentowania osoby prawnej przez pełnomocnika również przedłożenie notarialnie potwierdzonego pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

7. Złożenie pisemnego oświadczenia, że nabywcy znane jest przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

miejsowości Wierzbica.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

Wadium przepada, jeżeli osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży.

Uczestnikowi przetargu przysługuje prawo do złożenia skargi na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Wójta Gminy w terminie 7 dni od ogłoszenia wyniku przetargu.

Przetarg odbędzie się 23.05.2023 r. godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Wierzbicy w sali konferencyjnej.

Szczegółowe informacje w przedmiocie sprzedaży i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w pokoju nr 22, tel. 48 6183638, w godzinach urzędowania.

Wierzbica 2023-04-14