

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ KOBYLNICY PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGOWYM-BOLESŁAWICE POW. 0,2374 HA**

data dodania 2025-09-05

id ogłoszenia 23416

instytucja Urząd Miejski w Kobylnicy

miasto Kobylnica

numer telefonu 59 85 86 250.

numer wydania 247/2025

typ transakcji sprzedaż

województwo pomorskie



GPŚ-PO.6840.22.2025

BURMISTRZ KOBYLNICY

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

przetargowym.

Przeznacza się do sprzedaży następującą nieruchomość:

Numer działki	5/9
Powierzchnia [ha]	0,2374 ha
Obręb	Bolestawice
Numer księgi wieczystej	SL1S/00112596/1
Funkcja w planie zagospodarowania przestrzennego	teren usług turystycznych, alternatywnie usług oświaty, z możliwością realizacji kompleksu turystyczno-rekreacyjno-edukacyjnego "Leśny Zakątek", o znaczeniu ponadlokalnym, dopuszcza się rozwój usług oświaty w części terenu, dopuszcza się lokalizację usług sakralnych, dopuszcza się funkcję mieszkaniową, integralnie związaną z prowadzoną działalnością usługową, w formie obiektu wolnostojącego lub wbudowanego, dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej, (symbol: N.3UT (UO))
Skład nieruchomości	RIVb, RV
Cena nieruchomości	190.000,00 zł

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w zachodniej części miejscowości Bolestawice, w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i terenów leśnych, o nieregularnym kształcie, zbliżonym do trapezu i płaskim ukształtowaniu terenu, z dostępem do nieurządzonej drogi publicznej. Uzbrojenie znajduje się w ul. Szafirowej, ok. 150 m od granicy działki. Nieruchomość jest częścią kompleksu składającego się trzech działek (tj. 5/5, 5/7 i 5/9 obręb Bolestawice), o łącznej powierzchni 1,1971 ha.

Zgodnie z zapisami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Bolestawice nieruchomość położona jest na terenie usług turystycznych,

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

alternatywnie usług oświaty, z możliwością realizacji kompleksu turystyczno-rekreacyjno-edukacyjnego „Leśny Zakątek”, o znaczeniu ponadlokalnym. Dopuszcza się lokalizację usług sakralnych, a także funkcję mieszkaniową, integralnie związaną z prowadzoną działalnością usługową w formie obiektu wolnostojącego lub wbudowanego.

Działka nie jest obciążona prawami ani roszczeniami osób trzecich. Powyższa cena podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług VAT w wysokości 23%.

Termin do składania wniosku, o którym mowa w art. 34 wyżej cytowanej ustawy upływa po sześciu tygodniach od dnia podania niniejszego wykazu do wiadomości publicznej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w godzinach pracy Urzędu przy ul. Główniej 20 w Kobylnicy (pokój nr 2), a także pod numerem tel. 59 85 86 250.