

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ KOBYLNICY PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGOWYM-BOLESŁAWICE POW.0,9123 HA**

data dodania 2025-09-05

id ogłoszenia 23417

instytucja Urząd Miejski w Kobylnicy

miasto Kobylnica

numer telefonu 59 85 86 250.

numer wydania 247/2025

typ transakcji sprzedaż

województwo pomorskie



GPŚ-PO.6840.22.2025

BURMISTRZ KOBYLNICY

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

przetargowym.

Przeznacza się do sprzedaży następującą nieruchomość:

Numer działki	6/8
Powierzchnia [ha]	0,9123 ha
Obręb	Bolesławice
Numer księgi wieczystej	SL1S/00129840/9
Funkcja w planie zagospodarowania przestrzennego	Teren usług sportu i rekreacji (dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej, dróg wewnętrznych, placów i parkingów) (symbol: US)
Skład nieruchomości	RIVa, RIVb, PsIV
Cena nieruchomości	535.000,00 zł

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w zachodniej części miejscowości Bolesławice, w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i terenów leśnych, obecnie w przeważającej części porośnięta drzewami i krzewami. Działka o geometrycznym, lekko trapezowym kształcie i płaskim ukształtowaniu terenu, z dostępem do nieurządzonej drogi publicznej, nieuzbrojona (media znajdują się w ulicy Szafirowej, w odległości ok. 40 m od granicy działki). Nieruchomość może stanowić integralną częścią kompleksu składającego się trzech sąsiadujących działek (tj. 5/5, 5/7 i 5/9 obręb Bolesławice), o łącznej powierzchni 1,1971 ha.

Zgodnie z zapisami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kobylnica nieruchomość położona jest na terenie usług sportu i rekreacji. Dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej, dróg wewnętrznych, placów i parkingów. Z uwagi na przebieg gazociągu obowiązują ograniczenia w zabudowie wynikające z przepisów szczególnych.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Dziątka nie jest obciążona prawami ani roszczeniami osób trzecich. Powyższa cena podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług VAT w wysokości 23%.

Termin do składania wniosku, o którym mowa w art. 34 wyżej cytowanej ustawy upływa po sześciu tygodniach od dnia podania niniejszego wykazu do wiadomości publicznej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w godzinach pracy Urzędu przy ul. Głównej 20 w Kobylnicy (pokój nr 2), a także pod numerem tel. 59 85 86 250.