

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

BUDYNEK MIESZKALNY

data dodania 2024-01-30

id ogłoszenia 13864

instytucja Biuro Syndyka

miasto Międzyrzecze Górne

numer wydania 30/2024

typ transakcji sprzedaż

województwo śląskie



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Syndyk masy upadłości Agnieszki Rozmus sygn.akt BB1B/GUp-s/417/2022 ogłasza przetarg, którego przedmiotem jest udział 1/2 w nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym parterowym częściowo podpiwniczonym z poddaszem nieużytkowym wraz z udziałem w działce nr 553 obj KW nr BB1B/00110945/7 zapewniającym dojazd, położonej w Międzyrzeczu Górnym nr 138, 43-392 Międzyrzecze Górne pow.gruntu 22a55m² pow.użytkowa 108,18m² obj KW BB1B/00110944/0, za cenę minimalną wynoszącą 96.000,- zł netto (słownie: dziewięćdziesiąt sześć tysięcy złotych) co stanowi 60% ceny oszacowania

§ 1

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości 10 % ceny minimalnej nieruchomości na rachunek bankowy masy upadłości : Kancelaria Radcy Prawnego Piotr Ligus (upadłość Agnieszka Rozmus) nr 08 1090 1740 0000 0001 4718 9428.

2. Wpłata wadium musi być zaksięgowana na rachunku bankowym masy upadłości najpóźniej w dniu 01.03. 2024r.

3.W przypadku wybrania oferty danego oferenta wadium zostaje zaliczone na poczet ceny sprzedaży.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

§2

1. Oferty nabycia nieruchomości będącej przedmiotem przetargu należy składać w Kancelarii syndyka Piotra Ligusa w Bielsku-Białej ul. Cieszyńska 365, pokój 106, 43-382 Bielsko-Biała w dniu 4 marca 2024r. w godz. od 10.30 do 11.00 w zamkniętych kopertach.

Oferta powinna zawierać :

- a) oferowaną cenę zakupu nieruchomości,
- b) dowód wpłaty wadium,
- c) oświadczenie, iż oferent akceptuje warunki Regulaminu Przetargu, zapoznał się ze stanem faktycznym i stanem prawnym przedmiotu przetargu i nie wnosi do niego zastrzeżeń oraz przyjął do wiadomości, że Syndyk nie odpowiada za wady fizyczne i prawne sprzedawanej nieruchomości.
- d) numer rachunku bankowego na który powinno zostać zwrócone wadium.

2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 4.03.2024r. o godz. 11.05 w Kancelarii Syndyka Piotra Ligusa adres jak wyżej.

3. Podana cena nie obejmuje podatku VAT.

4. Nabywca ponosi wszelkie koszty i ciężary /podatki, opłaty/ związane z zawarciem umowy sprzedaży oraz z przeniesieniem praw, łącznie z ewentualnym wykreśleniem obciążeń przedmiotowych praw. Wyboru notariusza dokonuje syndyk.

5. Sprzedaż dokonana w postępowaniu upadłościowym ma skutki sprzedaży egzekucyjnej i obciążenia dotyczące nieruchomości wygasają z mocy prawa zgodnie z art. 313 ustawy Prawo upadłościowe.

§3

1. Osoby zainteresowane udziałem w przetargu mogą uzyskać informacje dotyczące przedmiotu przetargu i zapoznać się z Warunkami Przetargu w biurze syndyka w Bielsku-Białej, ul. Cieszyńska 365 I piętro pokój 106 oraz pod numerem telefonu 602 439 877.

2. Z przedmiotem przetargu można się zapoznać po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym terminu.

3. Opis oraz pozostała dokumentacja dotycząca nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze syndyka – po uprzednim uzgodnieniu oraz w aktach KRZ postępowania upadłościowego o sygn.BB1B/GUp-s/417/2022