

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

BURMISTRZ CHEŁMKA INFORMUJE O WYWIESZENIU WYCIĄGU Z OGŁOSZENIA O I PRZETARGU USTNYM

data dodania 2026-08-14

id ogłoszenia 30972

instytucja Urząd Miejski w Chełmku

miasto Chełmek

numer telefonu 0 33 844 90 31

numer wydania 226/2026

typ transakcji sprzedaż

województwo małopolskie



Znak:GP.6840.g.2026

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ CHEŁMKA PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYCIĄG
Z OGŁOSZENIA O I PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM
(LICYTACJI) na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej piętrowym budynkiem
niemieszkalnym, wolno stojącym (byłej sołtysówki) oznaczony nr 67 przy ul. Gorzowskiej, składająca się
z działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków, prowadzonej przez Starostwo Powiatowe
w Oświęcimiu jako nr 514/48 o pow. 0.0016 ha, 514/27 o pow. 0.0252 ha, 514/52 o pow. 0.0097 ha
(łącznie pow. 0.0365 ha).**

**1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej, katastru nieruchomości oraz
powierzchnia nieruchomości i cena wywoławcza: 514/48 o pow. 0.0016 ha, 514/27 o pow. 0.0252
ha, 514/52 o pow. 0.0097 ha (łącznie pow. 0.0365 ha) zabudowane piętrowym budynkiem
niemieszkalnym, wolno stojącym (byłej sołtysówki) oznaczony nr 67 przy ul. Gorzowskiej, objęta Księgą
Wieczystą nr KR1E/00068727/0, za cenę wywoławczą 168.000,00 złotych netto. Zwolniono z podatku
VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów
i usług (Dz. U. z 2025r., poz. 775 z późn. zm.).**



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

2. Przeznaczenie nieruchomości: Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami planu ogólnego Gminy Chelmek zatwierdzonego uchwałą Nr XXII/207/26 Rady Miejskiej Chelmek z dnia 25 czerwca 2026 roku przedmiotowa działka znajduje się w strefie planistycznej oznaczonej symbolem: **31SJ** - strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.

Profil podstawowy: teren ogrodów działkowych, teren zieleni urządzonej, teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren komunikacji, teren infrastruktury technicznej, teren usług.

Max nadziemna intensywność zabudowy: 0.6

Max udział powierzchni zabudowy: 40%

Max wysokość zabudowy: 9m

Min udział pow. biologicznie czynnej: 60%

3. Termin i miejsce w/w przetargu: PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU **24 WRZEŚNIA 2026 ROKU** O GODZ. **10.30** W SIEDZIBIE URZĘDU MIEJSKIEGO W CHEŁMKU, UL. KRAKOWSKA 11, SALA SESYJNA.

4. Wysokość wadium: 16.800,00 złotych,

5. Informacje o miejscu wywieszenia publikacji ogłoszenia o przetargu: ogłoszenie o przetargu zostało wywieszone w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chelmku 32-660 Chelmek, ul. Krakowska 11, a ponadto informacja o ogłoszeniu przetargu zostało podana do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty tj. wywieszone na tablicach ogłoszeń na terenie całej gminy, a także na stronie internetowej www.chelmek.pl i w BIP.

6. Dane teleadresowe, pod którym można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące przetargu: szczegółowe informacje związane z przetargiem uzyskać można w **biurze nr 6** Urzędu Miejskiego w Chelmku lub pod **nr tel. 0-33 844-90-31** Referat Gospodarki Przestrzennej i Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Chelmku.

Chelmek, dnia 13 sierpnia 2026 roku.

Z up. Burmistrza

Karolina Fucz-Piowarczyk
Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej
i Mienia Komunalnego
/dokument podpisany elektronicznie/



Signed by /
Podpisano przez:

Karolina Barbara
Fucz-Piowarczyk

Date / Data: 2026-
08-13 13:23