

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ CZERWIĘŃSKA PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ.**

data dodania 2024-07-17

id ogłoszenia 16291

instytucja Urząd Gminy i Miasta Czerwieńsk

miasto Czerwieńsk

numer telefonu 68 327 85 65.

numer wydania 199/2024

strona www bip@czerviensk.pl

typ transakcji najem

województwo lubuskie



Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.83.2024
Burmistrza Czerwieńska z dnia 17.07.2024 r.

WYKAZ

Burmistrz Czerwieńska na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) `podaje do

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do oddania w najem w drodze bezprzetargowej.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej – ZG1E/00079478/1
2. Nr ewidencyjny nieruchomości – działka 293/2 o pow. 0,0635 ha, objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczona symbolem MU1 – teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej w proporcjach indywidualnie określonych, do jednorodnej funkcji mieszkaniowej albo usługowej,
3. Powierzchnia lokalu mieszkalnego – 20,64 m²,
4. Położenie nieruchomości – nieruchomość położona w obrębie 0001 Czerwieńsk przy
ul. Rynek 30/1,
5. Opis nieruchomości – lokal mieszkalny, położony w budynku mieszkalnym wielorodzinnym na parterze, składający się z jednej izby (pokój z aneksem kuchennym), oraz z pomieszczenia pomocniczego (WC). Lokal posiada świadectwo energetyczne.
6. Przeznaczenie i sposób zagospodarowania: najem lokalu mieszkalnego,
7. Umowa najmu na czas oznaczony - 1 rok.
8. Wysokość opłaty z tytułu najmu wynosi 5,00 zł/m² zgodnie z Zarządzeniem Nr0050.164.2020 Burmistrza Czerwieńska z dnia 31 grudnia 2020 w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu 1m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych w zasobach mieszkaniowych Gminy Czerwieńsk
9. Stawka miesięcznego czynszu może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Czerwieńska,

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

10. Czynsz najmu lokalu płatny jest z góry do 10 dnia każdego miesiąca,
11. Kaucja zabezpieczająca pokrycie należności z tytułu najmu lokalu w wysokości dziesięciokrotności miesięcznego czynszu wynosi 1032,00 zł (§2 Zarządzenia Nr 0050.164.2020 Burmistrza Czerwieńska z dnia 31 grudnia 2020 r. w sprawie ustalenia czynszu najmu 1m2 powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych w zasobach mieszkaniowych Gminy Czerwieńsk)
12. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 17.07.2024 r., do dnia 07.08.2024 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu oraz wykaz ten zostanie opublikowany na stronie internetowej [tut. Urzędu, BIP \(bip@czerviensk.pl\)](mailto:bip@czerviensk.pl) i w prasie elektronicznej Infopublikator.pl spełniającej wymogi prasy lokalnej obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość
13. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Czerwieńsku, pokój 102, tel. 68 327 85 65.

Agata Olejniczak
Burmistrz Czerwieńska