

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ GMINY KIETRZ WOJ. OPOLSKIE OGŁASZA PRZETARG NA SPRZEDAŻ
NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ POŁOŻONEJ W KIETRZU**

adres e-mail nieruchomosci@kietrz.pl

data dodania 2022-08-18

id ogłoszenia 5252

instytucja Urząd Miejski w Kietrze

miasto Kietrz

numer telefonu 77 485 43 56

numer wydania 230/2022

strona www www.kietrz.pl

typ transakcji sprzedaż

województwo opolskie



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

**o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości
gruntowej nr 2490 położonej w Kietrze przy ul. Zielonej,**

stanowiącej własność Gminy Kietrz



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił przetarg na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kietrz

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Kietrz przy ul. Zielonej (trzecia linia zabudowy), przeznaczona pod realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zgodnie z ustaleniami wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta, z zastrzeżeniem terminów zabudowy w ciągu 6 lat. W sąsiedztwie działki znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny użytkowane rolniczo. Kształt działki zbliżony do prostokąta, teren porośnięty trawą, nie jest ogrodzony. Ukształtowanie terenu płaskie o nieznacznych deniwelacjach. Dostęp na teren nieruchomości będzie możliwy za pośrednictwem planowanej drogi (działki nr 2492 i 2498), która to będzie się łączyła z ulicą Zieloną poprzez działkę drogową dojazdową nr 2364. Wg. ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jest jako (R111a) grunty orne. Gmina planuje w 2022r. wykonać drogę utwardzoną wraz z odwodnieniem i oświetleniem, a także sieć wodociągową. Do końca grudnia br. zostanie zrealizowana sieć elektroenergetyczna. Sieć gazowa może być wykonana po złożeniu wniosku, w tej sprawie do gazowniczego przedsiębiorstwa przesyłowego. W razie potrzeby gmina będzie koordynowała składanie wniosków.

1. Położenie i opis nieruchomości

2. Oznaczenie geodezyjne

3. Numer księgi wieczystej

4. Forma zbycia nieruchomości

Działka oznaczona nr **2490** k.m.1 Kietrz o powierzchni **0.0741 ha**

OP1G/00041013/0

Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

5. Cena wywoławcza **53 500,00 zł**
6. Termin i miejsce przetargu **4 października 2022 r. godz. 11:00**, Urząd Miejski w Kietrze, ul. 3 Maja 1
7. **WADIUM** **5 400,00 zł** – do **28 września 2022 r.** Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy Kietrz.

Dla nieruchomości obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego, uchwalony Uchwałą nr XXXVII/330/2017 z dnia 22.06.2017 (Dz. Urzędowy Woj. Opolskiego poz. 1925 z 11 lipca 2017r.) Nieruchomości przeznaczona w ww. planie pod zabudowę mieszkaniowo-usługową o niskiej intensywności (projektowane) na rysunku planu oznaczona symbolem **5 MNU_p** oraz w terenie zieleni nieurządzonej na rysunku planu oznaczona symbolem **6ZN**. **Sposób zagospodarowania** – ściśle wg ustaleń plan, w terminie do 6 lat od daty notarialnej umowy sprzedaży przy czym rozpoczęcie zabudowy nastąpi do 3 lat od tej daty, pod rygorem naliczania kar umownych.
8. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
9. Miejsce wywieszenia ogłoszenia Tablica ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Kietrze, przy ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz

Strona internetowa Urzędu Miejskiego w Kietrze www.kietrz.pl. oraz Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego pod adresem www.bip.kietrz.pl - „MENU PRZEDMIOTOWE” w zakładce „Nieruchomości” przetargi-ogłoszenia, a wyciąg z ogłoszenia w dziennikach internetowych o zasięgu ogólnopolskim www.infopublikator.pl, www.infoinwestycje.pl oraz portalach internetowych branżowych w sekcji nieruchomości.
10. Miejsce publikacji ogłoszenia

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Dane teleadresowe,
pod którymi można
11. uzyskać szczegółowe
informacje dotyczące
rokowań

Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1, Referat Gospodarki
Nieruchomościami, pokój 7,8, tel. 77 485 43 56 wew. 24,25,
e-mail: nieruchomosci@kietrz.pl

Kietrz, dnia 16 sierpnia 2022r.





Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

