

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ GMINY KIETRZ WOJ. OPOLSKIE OGŁASZA PRZETARG NA SPRZEDAŻ
NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ POŁOŻONEJ W KIETRZU PRZY UL. KOŚCIUSZKI**

adres e-mail nieruchomosci@kietrz.pl

data dodania 2022-08-18

id ogłoszenia 5263

instytucja Urząd Miejski w Kietrze

miasto Kietrz

numer telefonu 77 485 43 56

numer wydania 230/2022

strona www www.kietrz.pl

typ transakcji sprzedaż

województwo opolskie



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

o I publicznym przetargu na sprzedaż nieruchomości nr 1938/4

położonej w Kietrze przy ul. Kościuszki, stanowiącej własność Gminy Kietrz

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił przetarg na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kietrz przy ul. Kościuszki

1. Położenie i opis nieruchomości
Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Kietrz przy ul. Kościuszki, przeznaczona pod realizację zabudowy obiektów produkcyjnych, zgodnie z ustaleniami wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. W sąsiedztwo działki stanowią tereny przemysłowe zabudowane i niezabudowane, usługi sportu (boiska sportowe), komunikacji samochodowej (parking). Po przeciwnej stronie drogi ul. Kościuszki zlokalizowany jest cmentarz komunalny, budynki oświaty oraz tereny zielone. Kształt działki jest regularny, zbliżony do prostokąta, teren płaski o nieznacznych deniwelacjach, niezagospodarowany, zakrzaczony, obecnie nieużytkowany. Działka ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Kościuszki. Na granicy zachodniej działki znajduje się kanalizacja sanitarna oraz dwie studzienki kanalizacyjne. W pasie drogowym znajdują się sieci: wodociągowa, elektroenergetyczna oraz kanalizacji deszczowej. Wg. ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jest jako (**Bz**) tereny rekreacyjno-wypoczynkowe.
2. Oznaczenie geodezyjne
Nieruchomość oznaczona ewidencyjnie działką nr **1938/4** k.m.17, o pow. 0,178g ha obręb Kietrz
3. Nr księgi wieczystej
OP1G/00032725/8
4. Forma zbycia nieruchomości
Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

5. Cena wywoławcza **70 000,- zł** powiększona zostanie o podatek VAT wg. stawki 23%
6. Termin i miejsce przetargu **27 września 2022 r. godz. 11:00**, Urząd Miejski w Kietrze, ul. 3 Maja 1
7. Wadium **7 000,- zł** – do 21 września 2022 r. Datą wniesienia wadium, jest data uznania rachunku bankowego Gminy Kietrz.
- Przeznaczenie w
8. planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Kietrz Dla nieruchomości obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego, uchwalony Uchwałą nr XXXVII/330/2017 z dnia 22.06.2017 (Dz. Urzędowy Woj. Opolskiego poz. 1925 z 11 lipca 2017r.) Nieruchomości przeznaczona w ww. planie pod zabudowę obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, w tym instalacji fotowoltaicznych o mocy przekraczającej 100 kW, obiektów usługowych, handlowych na rysunku planu oznaczona symbolem **1PH/F**, stanowisko archeologiczne wpisane do rejestru na rysunku planu oznaczone symbolem **A-35/65**, Działka znajduje się w pasie izolującym teren cmentarza. **Sposób zagospodarowania** – Ściśle wg ustaleń plan, w terminie do 5 lat od daty notarialnej umowy sprzedaży przy czym rozpoczęcie zabudowy nastąpi do 2 lat od tej daty, pod rygorem naliczania kar umownych.
9. Miejsce wywieszenia ogłoszenia Tablica ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Kietrze, przy ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

10. Miejsce publikacji ogłoszenia

Strona internetowa Urzędu Miejskiego w Kietrze www.kietrz.pl oraz Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kietrze pod adresem www.bip.kietrz.pl - „MENU PRZEDMIOTOWE” w zakładce „Nieruchomości” przetargi-ogłoszenia, a wyciąg z ogłoszenia w dziennikach internetowych o zasięgu ogólnopolskim www.infopublikator.pl oraz www.infoinvestycje.pl oraz portalach internetowych branżowych sekcji nieruchomości.

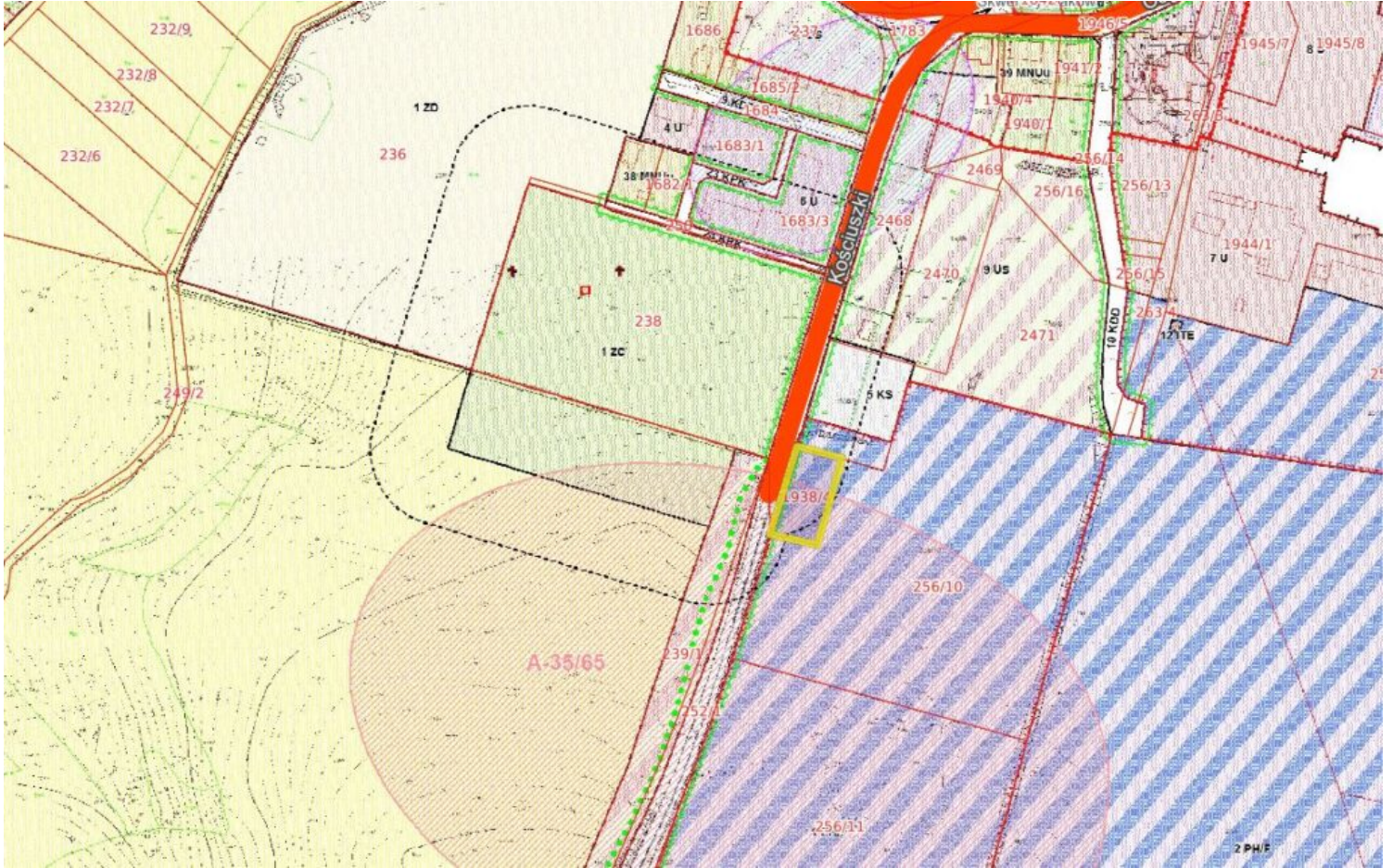
11. Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje

Urząd Miejski w Kietrze, ul. 3 Maja 1, Referat Gospodarki Nieruchomościami, pokój 7, 8, tel. 77 485 43 56 wew. 24 lub 25, e-mail: nieruchomosci@kietrz.pl

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl





Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

